

Prezydent Miasta Bydgoszczy,

Prezydent Miasta Bydgoszczy jako starosta wykonujący  
zadania z zakresu administracji rządowej

Stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. z 2018r. poz. 121 z późn. zm. )  
podaje do publicznej wiadomości, wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp	Położenie nieruchomości Obręb	Księga Wieczysta	Numer działki	Pow. działki /ha/	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości zł
1	ul. Izabeli Romanowskiej obręb 247	BY1B/00084502/8 BY1B/00063147/8	1/43 1/41	0,3316 0,7987 1,1303	Działka stanowi własność Miasta Bydgoszczy. Działka stanowi własność Skarbu Państwa. Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Fordon – Centrum Onkologii” w Bydgoszczy, zatw. Uchwałą Nr XXI/867/13 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 24 kwietnia 2013r. działki nr 1/43 i 1/41 znajdują się w granicach terenu oznaczonego symbolen „3a.UZ/UN” – teren zabudowy usługowej – usługi opieki zdrowotnej, usługi naukowo – badawcze. Teren przewidziany pod zabudowę usługową obejmuje zarówno gminną działkę nr 1/43 jak i działkę Skarbu Państwa, ozn. nr 1/41, stąd działki te zbywane będą i zagospodarowane razem. Działka gminna zapewnia dostęp zbywanego terenu, do drogi publicznej, oznaczonej w ww. planie symbolen 23.KD-L.	Przedmiotowe grunty zlokalizowane są w dzielnicy Fordon. Działki nieogrodzone, posiadają nieregularny kształt. Teren płaski, lekko połaadowany, porośnięty drzewostanem sosnowym. Przez obszar działek przebiega napowietrzna linia elektroenergetyczna. Działki zbywane będą w faktycznym stanie zagospodarowania, nabywca zobowiązany będzie do wyłączenia przedmiotowych gruntów z produkcji leśnej, celem realizacji planowanej na terenie inwestycji.	414.500,- 957.500,- 1.372.000,-*

\* Cena sprzedaży nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadzila z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz.U z 2017r. poz. 1221 ze zm. ). Do wyliczowanej ceny sprzedaży zostanie doliczony obowiązkujący w dniu sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19.06.2018r do dnia 10.07.2018r

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r.  
o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 31.07.2018r w siedzibie Wydziału  
Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (5)

Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji