

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY
jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

stosownie do przepisu art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) oraz zgodnie z zarządzeniem nr 8/2019 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 14.01.2019 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości Skarbu Państwa

podaje do publicznej wiadomości,

wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Lp	Położenie nieruchomości	Księga wieczysta Kw nr	Numer działki	Powierzchnia [ha]	Obr.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości [zł]
1	ul. Fordońska	BY1B/00218522/3	88/6	0,0214	198	Dla obszaru Miasta, na którym usytuowana jest w/w nieruchomość obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego „Fordońska-Brda-Toruńska” w Bydgoszczy zatwierdzony uchwałą nr XLVII/1038/13 Rady Miasta Bydgoszczy z 2013 roku. Przedmiotowa działka zgodnie z w/w planem znajduje się w granicach terenu oznaczonego symbolem „4MW-U” - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zabudowy usługowej.	Przedmiotowa działka jest niezabudowana. W dziale III kw Nr BY1B/00218522/3 widnieje wpis w zakresie ograniczonego prawa rzeczowego związanego z inną nieruchomością treści „Nieodpłatna i na czas nieoznaczony służebność gruntu na rzecz każdorazowego właściciela działek nr 89/2, 89/1 i 90/4”. Z uwagi na brak dostępu do drogi publicznej nieruchomości przeznaczona do sprzedaży na rzecz właścicieli działek sąsiednich.	164 000,00*

*Zgodnie z treścią art. 43.ust.1 pkt 10 oraz w powiązaniu z treścią art. 29 ust. 5 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r. Nr 2174) do ceny w/w nieruchomości zostanie doliczony obowiązujący wg stanu na dzień sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 12.02 2019r. do dnia 05.03 2019 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 26.03 2019 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.