

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

jako Starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz.2204 ze zm.) **podaje do publicznej wiadomości**, wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich tj.

1) dz. nr 160/1, dz. nr 160/2, dz. nr 160/3, dz. nr 159, dz. nr 161, dz. nr 162, dz. nr 163, dz. nr 164 obr. 342,

2) dz. nr 170/1 obr. 342,

3) dz. nr 166, dz. nr 170/4, dz. nr 167, dz. nr 168, dz. nr 169, dz. nr 171/2 obr. 342

położonej przy:

Lp	Położenie nieruchomości	KW	Numer działki	Pow. dz. /m2/	Obr.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Cena wywoławcza /zł/
1.	Ul.Fordońska	BY1B/00009892/9	165/1 165/2	781 725	342	Dla ww. terenu brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, 165/1 i 165/2 - w ewidencji gruntów i budynków sklasyfikowane są jako zurbanizowane tereny niezabudowane Bp, zg odnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego m. Bydgoszczy, uchwalonym Nr L/756/09 z dnia 15 lipca 2009r. wskazane nieruchomości znajdują się w strefie M8, w obszarze koncentracji usług komercyjnych. Ponadto wnioskowane działki z uwagi na nieregularny kształt i powierzchnię nie mogą stanowić samodzielnych działek budowlanych. Zgodnie z opinią Miejskiej Pracowni Urbanistycznej działki nr 165/1 i 165/2 obr. 342 mogą być sprzedane na poprawienie warunków zagospodarowania sąsiednich nieruchomości przyległych, położonych przy Fordońskiej	Działki niezabudowane	825.000,-zł*

* Do ceny sprzedaży doliczony zostanie obowiązujący na dzień sprzedaży podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm).

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia11 marca..... 2019r. do dnia1 kwietnia..... 2019r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia22 kwietnia..... 2019r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

WMG-II. 6872. 79. 2018 BR

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (2)
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji