

WYWIESZONO 5.03.2019
 ŁUJĘTO 27.03.2019

Załącznik
 do Zarządzenia Nr 81/19
 Prezydenta Grudziądz
 z dnia 5 marca 2019 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCYCH WŁASNOŚĆ SKARBU PAŃSTWA, PRZEZNACZONYCH DO ZBYCIA – w drodze bezprzetargowej

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie księgi wieczystej	Powierzchnia (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin zagospodarowania nieruchomości	Forma przekazania nieruchomości	Cena
1.	ul. Ludwika Waryńskiego	TO1U/0 0038644/ 2	5402 m ²	Obręb 63 działka nr 12/16	Nieruchomość gruntowa oddana w użytkowanie wieczyste zabudowana budynkiem użytkowym. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądz (Uchwała Nr LIII/911/98 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 17.06.2007 r, Nr VII/31/11 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 30.03.2011 r., oraz Nr XXVI/96/12 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 27.06.2012 r.) dla terenu, na którym położona jest nieruchomość przewiduje się wiodącą funkcję P, tj. zabudowę produkcyjno –magazynowo-składową.	7.	8.	325.400,00 złotych – na poczet ceny zostanie zaliczona kwota 175.959,00 zł równa wartości prawa użytkowania wieczystego sprzedawanej nieruchomości, co ostatecznie będzie stanowiło kwotę 149.441,00 zł
2.	ul. Ludwika Waryńskiego	TO1U/0 0055648/ 5	84 m ²	Obręb 63 działka nr 9/10	Nieruchomość gruntowa niezabudowana oddana w użytkowanie wieczyste. Dla terenu, na którym znajduje się nieruchomość nie obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z zapisami w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Grudziądz (Uchwała Nr LIII/911/98 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 17.06.2007 r, Nr VII/31/11 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 30.03.2011 r., oraz Nr XXVI/96/12 Rady Miejskiej Grudziądz z dnia 27.06.2012 r.) dla terenu, na którym położona jest nieruchomość przewiduje się wiodącą funkcję P, tj. zabudowę produkcyjno –magazynowo-składową.		Sprzedż w drodze bezprzetargowej na rzecz użytkownika wieczystego	5.940,00 złotych – na poczet ceny zostanie zaliczona kwota 3.232,00 zł równa wartości prawa użytkowania wieczystego sprzedawanej nieruchomości, co ostatecznie będzie stanowiło kwotę 2.708,00 zł

URZĄD MIEJSKI
 w Grudziądz
 Wydział Organizacyjny
 ul. Robotnicza 1, 86-308 Grudziądz (3)

OR-1.0530.2.63.2019

UWAGA

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 2204 z późn. zm.) mogą składać wnioski do Prezydenta Grudziądz w terminie do dnia 17 kwietnia 2019 r.
2. Nabywcy zobowiązani będą przed zawarciem umowy notarialnej do zapłaty kwoty 520,00 złotych tytułem zwrotu kosztów przygotowania nieruchomości do zbycia.


PREZYDENT GRUDZIĄDZA
Maciej Głomowski

URZĄD MIEJSKI
w Grudziądzu
Wydział Organizacyjny
ul. Bohaterów 1, 86-300 Grudziądz (1)

OR-1.0530.2.63.2019