

Prezydent Miasta Bydgoszczy

Wykaz nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym.

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 10.12.2020r. do 31.12.2020r.

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomości gruntowej przeznaczonej pod połączenia komunikacyjne (plac manewrowy) – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	ul. Grunwaldzkiej	12/1	63	490	BY1B/00071060/3

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 1990).

Osoby zainteresowane ujętymi w wykazie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, przeznaczonymi do wydzierżawienia, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pok. 2 w terminie do dnia 31.12.2020r.

Po upływie terminu ogłoszenia Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanym z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości w drodze przetargu. Firmy lub Spółki przystępujące do przetargu winny przedłożyć wpis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego wskazana w zarządzeniu nr 427/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 20 lipca 2017r. (zmieniającym zarządzenie nr 274/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 11 maja 2017r.) w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa dla wskazanego przeznaczenia w stosunku miesięcznym wynosi:

- połączenia komunikacyjne (plac manewrowy) : 0,30 zł/m² netto,

Ostateczna wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalona zostanie ustalona w drodze postępowania przetargowego. Na przedmiotowe nieruchomości gruntowe zostało wydane zarządzenie nr 236/2020 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 6 listopada 2020r.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna, określona zarządzeniem, przekroczy stawkę ustaloną, stawka ustalona ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3-ch lat.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem gruntów oraz rokowaniami.

Z up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Cybulska-Kulawik
Zastępca Dyrektora Wydziału Mienia i Geodezji
(dokument podpisany elektronicznie)