

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży

1. **Wyszczególnienie:** Dz. 20/23 udział Skarbu Państwa w wysokości 1/7 części
2. **Oznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość Skarbu Państwa poł. w Lubiczu Dolnym, gm. Lubicz, zapisana w księdze wieczystej TO1T/00028131/9.
3. **Powierzchnia nieruchomości:** Działka gruntu o powierzchni 0,5888 ha
4. **Opis nieruchomości:** Grunt niezabudowany, nieuzbrojony, w zasięgu sieci elektroenergetycznej, wodociągowej i gazowej oznaczony w rejestrze ewidencji gruntów jako nieużytki. Działka posiada dostęp do drogi publicznej o nawierzchni nieutwardzonej. Z możliwością zabudowy.
5. **Przeznaczenie nieruchomości:** Nieruchomość zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego uchwalonego przez Radę Gminy Lubicz uchwałą Nr XVII/275/99 z dnia 22 grudnia 1999 r. ogłoszoną w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego Nr 33, poz. 317 z dnia 26.06.2000 r. znajduje się w granicach terenu ośrodka produkcji gospodarki rybackiej oznaczonej na rysunku planu symbolem RRO.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** Niezwłocznie po zakupie.
7. **Cena nieruchomości:** Cena udziału Skarbu Państwa w wysokości 1/7 części ustalona została na podstawie operatu szacunkowego opracowanego przez rzeczoznawcę majątkowego w wysokości 21 000 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych) + VAT
8. **Przeznaczenie do sprzedaży:** Nieruchomość przeznaczona do zbycia w drodze bezprzetargowej, w trybie określonym przez ustawę z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2016. 2147. ze zm.)
9. **Termin zgłoszenia wniosku o pierwszeństwo nabycia nieruchomości:** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mają prawo składać wnioski do dnia 20 lutego 2017 r.
10. **Informacje dodatkowe:** Wykaz zostaje wywieszony na 21 dni. Nabywca ponosi koszty: przygotowanie dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia transakcji, notarialne zgodnie z taksą notarialną, sądowe zgodnie z ustawą z dnia 28.07.2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (t. j. Dz. U. 2016.623).

Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w pokoju nr 106, I piętro w siedzibie Starostwa Powiatowego w Toruniu, ul. Towarowa 4-6, tel. 56 662 88 63.

z up. STAROSTY

Andrzej Boguszewski
Kierownik Referatu Gospodarki Nieruchomościami
w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami