

Załącznik do Zarządzenia nr 531/2019
Prezydenta Miasta Włocławek jako starosty, wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej
z dnia 30 grudnia 2019 r.

WYKAZ

nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Cena brutto
Nieruchomość gruntowa położona we Włocławku przy Al. Kazimierza Wielkiego, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 4/7 o powierzchni 0,0265 ha w obrębie 1162 Włocławek KM 116/2	Przedmiotowa nieruchomość to działka niezabudowana, niezagospodarowana i nieogrodzona o kształcie nieregularnym (teren trójkątny) z dostępem do drogi publicznej jedynie przez działki sąsiednie. Jej parametry, jak wielkość i kształt uniemożliwiają samodzielne zagospodarowanie i zabudowę dla celu zgodnego z przeznaczeniem w miejscowym planie. Działka nr 4/7 o pow. 0,0265 ha KM 116/2 z uwagi na niewielką powierzchnię, nieregularny i wąski kształt, brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej oraz usytuowanie pomiędzy zagospodarowanymi nieruchomościami nie stanowi samodzielnej działki budowlanej, wobec czego może być tylko uzupełnieniem, na poprawę warunków zagospodarowania, nieruchomości przyległej.	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Włocławek dla obszaru zawartego pomiędzy: ulicą Papieżka, częścią działek nr 1/2 i 1/1 KM 100, fragmentami ulic Rybnickiej, Spokojnej i Przemysłowej, Aleją Kazimierza Wielkiego, granicą terenów leśnych oraz terenami boczniczy kolejowej, zatwierdzonym Uchwałą nr XLIII/119/10 Rady Miasta Włocławek z dnia 31 maja 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Kujawsko-Pomorskiego Nr 130 z dnia 17 sierpnia 2010 r., poz. 1666), działka nr 4/7 obręb Włocławek KM 116/2, znajduje się w całości na terenie oznaczonym symbolem 7-P,S o przeznaczeniu: „1. Przeznaczenie terenu. 1) Przeznaczenie podstawowe: przemysł, produkcja, zabudowa składowa i magazynowa. 2) Przeznaczenie uzupełniające: a) usługi; b) garaże (w tym wielopoziomowe), zabudowa gospodarcza; c) drogi wewnętrzne, miejsca postojowe, budowle i urządzenia związane z obsługą elektroenergetyczną, sieci i urządzenia infrastruktury technicznej; d) zieleń izolacyjna (...)”.	31 600 zł (słownie: trzydzieści jeden tysięcy sześćset złotych, 00/100).

Uwagi:

- Wykaz wywieszony zostaje zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) na okres 21 dni, tj. do dnia 21 stycznia 2020 r.
- Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, upływa z dniem 11 lutego 2020 r.

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Laszuk

DYREKTOR WYDZIAŁU

Magdalena Stefanowska

ZASTĘPCA PREZYDENTA

Domocela Kopaczewska

PREZYDENT MIASTA

dr Marek Wojtkowski