

**PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY**  
jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) oraz zgodnie z zarządzeniem Nr 71/2017 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11.04.2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu udziału Skarbu Państwa w prawie własności

**podaje do publicznej wiadomości,**

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Cena wywoławcza nieruchomości (udziału w nieruchomości)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	ul. Zielonogórska w Bydgoszczy (obręb 157)	KW nr BY1B/00018852/3 działka nr 100 o pow. 0,0489 ha	51.500,- zł*	Zgodnie z m.p.z.p. obszaru Glinki „D” w Bydgoszczy (opubl. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 27 lipca 1999 r. Nr 60, poz. 394), przedmiotowe działki znajdują się na terenach oznaczonych symbolami: <b>D77-Mn/U</b> – działki nr 100, nr 101 i nr 102; <b>D71-Mn</b> – działki nr 103, nr 104 i nr 105; <b>D69-Mn</b> – działka nr 106; <b>D64-Mn</b> – działka nr 149 – jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (bliźniaczej i wolnostojącej); działka nr 107 – znajduje się na terenie, gdzie obowiązuje m.p.z.p. obszaru Glinki-Lubraniecka w Bydgoszczy (opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 29 grudnia 2006 r. Nr 174, poz. 2883), oznaczonym symbolem <b>7MN</b> - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	<b>udział Skarbu Państwa wynoszący 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych;</b> - działki nr 100, nr 105, nr 106 i nr 149 są niezagospodarowane; - działki nr 101, nr 102, nr 103 i nr 104 są zagospodarowane, stanowią ogrody przydomowe; - na działce nr 107 znajduje się kilkunastoletni drzewostan.  Wszystkie ww. działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż udziału Skarbu Państwa następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego podmiotowo tj. do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.
		KW nr BY1B/00018865/7 działka nr 101 o pow. 0,0290 ha	30.550,- zł*			
		KW nr BY1B/00018866/4 działka nr 102 o pow. 0,0271 ha	28.550,- zł*			
		KW nr BY1B/00018867/1 działka nr 103 o pow. 0,0271 ha	28.550,- zł*			
		KW nr BY1B/00018868/8 działka nr 104 o pow. 0,0289 ha	30.450,- zł*			
		KW nr BY1B/00018853/0 działka nr 105 o pow. 0,0478 ha	50.300,- zł*			
		KW nr BY1B/00018854/7 działka nr 106 o pow. 0,0568 ha	59.750,- zł*			
		KW nr BY1B/00018855/4 działka nr 107 o pow. 0,0425 ha	43.700,- zł*			
	KW nr BY1B/00018852/3 działka nr 149 o pow. 0,0007 ha	650,- zł*				

\*cena nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221). Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący wg stanu na dzień sprzedaży podatek VAT.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 17 września 2018 r. do dnia 8 października 2018 r.

1. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 29 października 2018 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.

2. Cena sprzedaży udziału w nieruchomościach płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

z up. PREZYDENTA MIASTA

Andrzej Bereda (2)  
Dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji

WMG-II.6840.2.13.2012SP