

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY
ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony na dzierżawę nieruchomości gruntowych,
stanowiących własność Skarbu Państwa.

Lp.	Adres nieruchomości	Działka	Obręb	Pow. [m ²]	KW	Przeznaczenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w planie	Opis nieruchomości	Stawka wywoławcza za 1 m ² w zł	Wysokość wadium [zł]	Minimalne postąpienie [zł]	Okres dzierżawy
1.	ul. Brzegowa	7	421	6700	BY1B/00005960/9	grunty orne i użytki zielone wg klas bonitacyjnych	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy działka usytuowana jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej D2 na obszarze rolnym	Nieruchomość niezabudowana, znajduje się w całości na obszarach objętych zagrożeniem powodziowym przy scenariuszu zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego Fordon-Łoskoń	0,06	402,00	0,03	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r.
2.	ul. Brzegowa	10	421	7354	BY1B/00005960/9	grunty orne i użytki zielone wg klas bonitacyjnych	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy działka usytuowana jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej D2 na obszarze rolnym	Nieruchomość niezabudowana, znajduje się w całości na obszarach objętych zagrożeniem powodziowym przy scenariuszu zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego Fordon-Łoskoń	0,06	441,24	0,03	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r.
3.	ul. Brzegowa	11	421	9638	BY1B/00048812/0	grunty orne i użytki zielone wg klas bonitacyjnych	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bydgoszczy działka usytuowana jest w strefie funkcjonalno-przestrzennej D2 na obszarze rolnym	Nieruchomość niezabudowana, znajduje się w całości na obszarach objętych zagrożeniem powodziowym przy scenariuszu zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego Fordon-Łoskoń	0,06	578,28	0,03	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r.
4.	ul. Brzegowa	15/6	432	207	BY1B/00027121/6	grunty orne i użytki zielone wg klas bonitacyjnych	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego osiedla Patycz w jednostce Fordon w Bydgoszczy działka usytuowana jest w granicach terenu upraw polowych i ogrodnictw z ekstenywną zabudową – ustalenie 16 RO	Nieruchomość niezabudowana, znajduje się w całości na obszarach objętych zagrożeniem powodziowym przy scenariuszu zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego Fordon-Łoskoń	0,06	12,42	0,03	od 01.01.2018r. do 31.12.2020r.

Przetarg odbędzie się w dniu: 07.12.2017r. o godz. 10⁰⁰ w Miejskiej Pracowni Urbanistycznej w Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, budynek A, piętro III, sala 319.

1. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:
 - wnieсение wadium w pieniądzu (PLN) w podanych wyżej wysokościach do dnia 27.11.2017r., przy czym momentem spełnienia świadczenia jest dzień uznania rachunku bankowego Miasta Bydgoszczy. Wpłaty należy dokonać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy - Bank Pekao S.A. nr: 27 1240 6452 1111 0010 4788 2066, a w przypadku wygrania postępowania przetargowego kaucji zabezpieczającej w wysokości półrocznego czynszu za każdą z ww. działek, wg stawki ustalonej w drodze przetargu,
 - przedłożenie dokumentu potwierdzającego o niezaleganiu z płatnościami wobec Miasta Bydgoszczy wydanego przez Wydział: Księgowości oraz Podatków i Opłat Lokalnych (ul. Jezuitcka 2-14),
 - okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu:
 - dowodu tożsamości – w przypadku osób fizycznych,
 - aktualnego wypisu z właściwego rejestru, stosownych pełnomocnictw, dowodów tożsamości osób reprezentujących podmiot – w przypadku osób prawnych oraz jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej a podlegających wpisowi do rejestru.
2. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet czynszu dzierżawnego. Wadium przepada w razie uchylenia się uczestnika, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy.
3. W przypadku zamiaru wydzierżawienia nieruchomości w ramach wspólności ustawowej małżeńskiej, do przetargu winni przystąpić oboje małżonkowie, chyba że zostanie przedłożone przez uczestnika przetargu oświadczenie o wyrażeniu zgody na zaciąganie przez drugiego współmałżonka zobowiązania wynikającego z umowy dzierżawy.
4. W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta ul. Grudziądzka 9-15, budynek A, parter, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z tym przetargiem. Przetarg może zostać odwołany z uzasadnionej przyczyny przez zamieszczenie informacji w prasie i na stronie internetowej: www.bip.um.bydgoszcz.pl

POBINSPEKTOR
JD
Joanna Dura
19.10.2017.
KIEROWNICZKA PRZETARGU
Miejska Pracownia Urbanistyczna

2. UP. PRZYZYDIENTA MIASTA
Beata Kulawik
Zastępczyni Dyrektora Wydziału
Mienia i Geodezji

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:2000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat: M. BYDGOSZCZ
Jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
Obręb ewidencyjny: 0421
Numer działki: 7,11,10



- Nieruchomość położona przy ul. Brzegowej, stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona do wdzierżawienia, ozn. w ew. działka nr 7 o pow. 0,6700 ha w obr. 421 (poz. 1 na wykazie)



- Nieruchomość położona przy ul. Brzegowej, stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona do wdzierżawienia, ozn. w ew. działka nr 10 o pow. 0,7354 ha w obr. 421 (poz. 2 na wykazie)

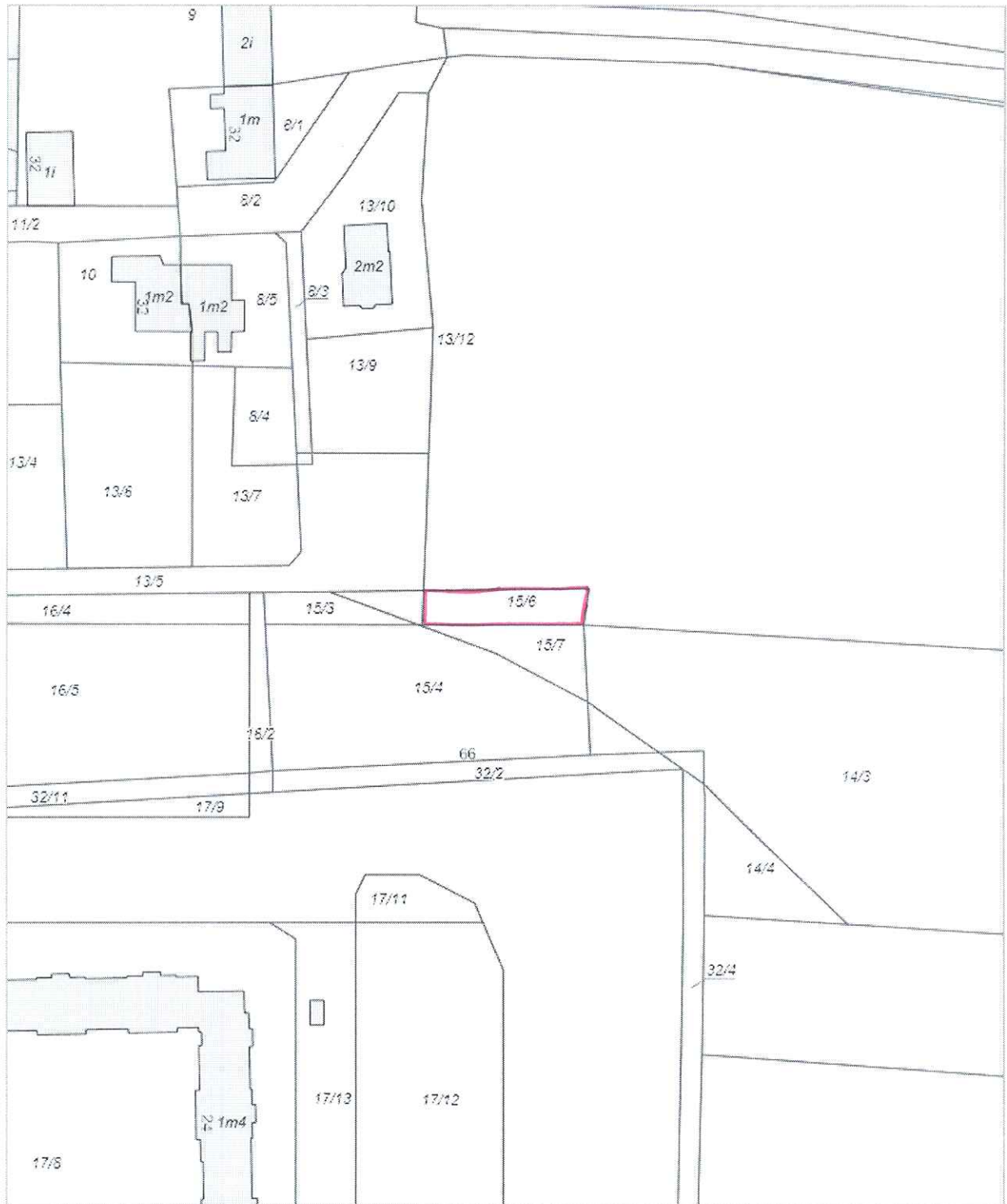



- Nieruchomość położona przy ul. Brzegowej, stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona do wdzierżawienia, ozn. w ew. działka nr 11 o pow. 0,9638 ha w obr. 421 (poz. 3 na wykazie)

Kopia mapy ewidencyjnej

Skala 1:1000

Województwo: KUJAWSKO-POMORSKIE
Powiat: M. BYDGOSZCZ
Jednostka ewidencyjna: 046101_1, Miasto Bydgoszcz
Obręb ewidencyjny: 0432
Numer działki: 15/6



 - Nieruchomość położona przy ul. Brzegowej, stanowiąca własność Skarbu Państwa przeznaczona do wydzierżawienia, ozn. w ew. działka nr 15/6 o pow. 0,0207 ha w obr. 432 (poz. 4 na wykazie)