

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Mogileńskiego**  
**z dnia 11 maja 2018 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze**  
**przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

**I**

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargowej nieruchomość Skarbu Państwa, położona w obrębie Mogilno , oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1681/2 o pow. 0,0131 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00002059/0. Działka nr 1681/2 stanowi rów.

Dział III i IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm. ) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiadujących z nieruchomością przeznaczoną do zbycia.

a) cena wywoławcza wyniesie 5.000,00 złotych (słownie : pięć tysięcy złotych 00/100)

b) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z póź.zm.).

4.Działka nr 1681/2 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą nr VII/56/15 z dnia 17 kwietnia 2015 roku Rady Miejskiej w Mogilnie ww. działka znajduje się w strefie funkcjonalnej D – dalszego rozwoju oraz na obszarze mieszkalnictwa i usług.

**II**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 11 maja 2018 r. do dnia 1 czerwca 2018 r.

STAROSTA MOGILEŃSKI

*mgr inż. Tomasz Marczał*