

OGŁOSZENIE STAROSTY NAKIELSKIEGO

z dnia 30 sierpnia 2017 roku

w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 ze zm.) – Starosta Nakielski podaje do publicznej wiadomości, że za zgodą Wojewody Kujawsko-Pomorskiego wyrażoną Zarządzeniem nr 151/2017 z dnia 08.06.2017 r. przeznaczył do oddania w najem w trybie bezprzetargowym niżej opisaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i katastru nieruchomości:

Lokale mieszkalne w budynku zlokalizowanym na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, stanowiącej działkę nr 881/10 o pow. 0,0804 ha, położoną w Kcyni przy ul. Jana Kantego 2, dla której Sąd Rejonowy w Szubinie – IV Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą BY1U/00034601/5.

2. Opis nieruchomości:

Przeznaczone do oddania w najem są następujące lokale mieszkalne wraz z przynależnymi pomieszczeniami gospodarczymi zlokalizowane na nieruchomości:

- a) lokal mieszkalny nr 1 o pow. uż. 66,02 m² oraz piwnica o pow. uż. 7,86 m²,
- b) lokal mieszkalny nr 2 o pow. uż. 89,93 m² oraz piwnica o pow. uż. 12,32 m²,
- c) lokal mieszkalny nr 3 o pow. uż. 70,78 m² oraz piwnica o pow. uż. 5,08 m²,
- d) lokal mieszkalny nr 4 o pow. uż. 35,99 m² oraz piwnica o pow. uż. 7,71 m²,
- e) lokal mieszkalny nr 4a o pow. uż. 52,40 m² oraz piwnica o pow. uż. 4,15 m²,
- f) lokal mieszkalny nr 5 o pow. uż. 66,54 m² oraz piwnica o pow. uż. 7,86 m²,
- g) lokal mieszkalny nr 6 o pow. uż. 43,89 m² oraz piwnica o pow. uż. 4,98 m²,
- h) lokal mieszkalny nr 6a o pow. uż. 43,44 m² oraz piwnica o pow. uż. 7,36 m²,
- i) lokal mieszkalny nr 7 o pow. uż. 42,73 m²,
- j) lokal mieszkalny nr 7a o pow. uż. 60,20 m², poddasze o pow. uż. 39,40 m² oraz piwnica o pow. uż. 2,13 m²;

3. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:

Dla terenu wyżej opisanej nieruchomości nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z Uchwałą nr VI/34/2011 Rady Miejskiej w Kcyni z dnia 24 lutego 2011 r. w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Kcynia nieruchomość położona jest na obszarze, który ustala jej przeznaczenie jako „Up” – tereny usług publicznych.

4. Czas trwania umów:

Umowy zostaną zawarte odrębnie według wyszczególnionych pozycji w drodze bezprzetargowej na czas nieoznaczony.

5. Wysokości czynszu i terminy ich zapłaty:

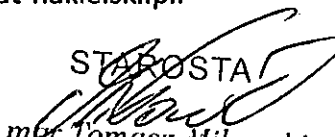
Miesięczne stawki czynszu płatne za dany miesiąc z góry wynoszą: 5,20 i 4,95 zł/m² dla pomieszczeń mieszkalnych oraz 1,70 zł/m² (+VAT) dla pomieszczeń w piwnicach i na poddaszu.

6. Sposoby aktualizacji opłat:

Czynsze będą aktualizowane w drodze aneksów do umów zgodnie ustawowymi limitami i terminami wypowiedzenia.

Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ul. Gen. Henryka Dąbrowskiego 54, w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Nakle nad Notecią przy ul. Ks. Piotra Skargi 6, oraz w filii Wydziału w Szubinie przy ul. Kcyńskiej 12A na okres 21 dni. Ponadto ogłoszenie zamieszcza się na stronie internetowej www.powiat-nakielski.pl.

Wywieszono na tablicy ogłoszeń - dnia 30 sierpnia 2017 r.
Zdjęto z tablicy ogłoszeń - dnia września 2017 r.

STAROSTA

mgr Tomasz Miłowski