

Załącznik nr 1  
do Zarządzenia nr 13/2017  
Starosty Grudziądzkiego  
z dnia 17 lipca 2017 roku

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej  
do sprzedaży w drodze przetargu

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	księga wieczysta nr: TO1U/00057769/3; gmina Grudziądz, Obręb Lisie Kąty, działka nr 73/2
Powierzchnia nieruchomości	3,2586 ha
Opis nieruchomości	Nieruchomość niezabudowana. Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość położona bezpośrednio przy drodze powiatowej nr 1357C. Na terenie nieruchomości znajduje się sieć wodociągowa oraz sieć telekomunikacyjna.
Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Dla nieruchomości nie uchwalono planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Grudziądz nieruchomość objęta jest zapisem: lotnisko w Lisich Kątach.
Cena nieruchomości (netto)	700 000 zł*
Termin płatności	Cena nieruchomości (brutto) podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność nieruchomości.
Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży	Sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu nieograniczonego ustnego zgodnie z art. 37 ust. 1 oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

\* - Do ceny sprzedaży nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług.

Wykaz zostaje zamieszczony na okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2016 poz. 2147 t.j. ze zm.) mogą składać wnioski o nabycie w/w nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia zamieszczenia wykazu. Wniosek należy złożyć w Starostwie Powiatowym w Grudziądzu, ul. Małomłyńska 1.

STAROSTA  
Edmund Korgol