

PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY

jako starosta wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej

stosownie do przepisu art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) oraz zgodnie z zarządzeniem Nr 71/2017 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11.04.2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu udziału Skarbu Państwa w prawie własności

podaje do publicznej wiadomości,

wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego:

Lp	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów	Cena wywoławcza nieruchomości (udziału w nieruchomości)	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opis nieruchomości	Przeznaczenie do sprzedaży
1.	ul. Zielonogórska w Bydgoszczy (obręb 157)	KW nr BY1B/00018852/3 działka nr 100 o pow. 0,0489 ha	56.500,- zł*	Zgodnie z m.p.z.p. obszaru Glinki „D” w Bydgoszczy (opubl. Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 27 lipca 1999 r. Nr 60, poz. 394), przedmiotowe działki znajdują się na terenach oznaczonych symbolami: D77-Mn/U – działki nr 100, nr 101 i nr 102; D71-Mn – działki nr 103, nr 104 i nr 105; D69-Mn – działka nr 106; D64-Mn – działka nr 149 – jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (bliźniaczej i wolnostojącej); Działka nr 107 – znajduje się na terenie, gdzie obowiązuje m.p.z.p. obszaru Glinki-Lubraniecka w Bydgoszczy (opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. z 29 grudnia 2006 r. Nr 174, poz. 2883), oznaczonym symbolem 7MN – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	udział Skarbu Państwa wynoszący 1/2 części w prawie własności nieruchomości gruntowych niezabudowanych; - działki nr 100, nr 105, nr 106 i nr 149 są niezagospodarowane; - działki nr 101, nr 102, nr 103 i nr 104 są zagospodarowane, stanowią ogrody przydomowe; - na działce nr 107 znajduje się kilkunastoletni drzewostan. Wszystkie ww. działki posiadają bezpośredni dostęp do drogi publicznej.	Sprzedaż udziału Skarbu Państwa następuje w drodze przetargu ustnego ograniczonego podmiotowo tj. do współwłaścicieli przedmiotowej nieruchomości.
		KW nr BY1B/00018865/7 działka nr 101 o pow. 0,0290 ha	33.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018866/4 działka nr 102 o pow. 0,0271 ha	31.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018867/1 działka nr 103 o pow. 0,0271 ha	31.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018868/8 działka nr 104 o pow. 0,0289 ha	33.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018853/0 działka nr 105 o pow. 0,0478 ha	55.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018854/7 działka nr 106 o pow. 0,0568 ha	65.500,- zł*			
		KW nr BY1B/00018855/4 działka nr 107 o pow. 0,0489 ha	49.000,- zł*			
		KW nr BY1B/00018852/3 działka nr 149 o pow. 0,0007 ha	700,- zł*			

*cena nieruchomości nie obejmuje należności podatkowych, które wprowadziła z dniem 1 maja 2004 r. ustawa z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 r. poz. 710). Do ceny sprzedaży netto zostanie doliczony obowiązujący wg stanu na dzień sprzedaży podatek VAT.

W wykaz zostaje zamieszczony na okres od dnia 19 czerwca 2017 r. do dnia 10 lipca 2017 r.

- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.), mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości w terminie do dnia 31 lipca 2017 r. w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15.
- Cena sprzedaży udziału w nieruchomościach płatna jest przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.

z AD. PREZYDENTA MIASTA
Andrzej Beręda (z)
dyrektor Wydziału Mienia i Geodezji