

Załącznik do Zarządzenia Nr 4/2017  
Starosty Mogileńskiego  
z dnia 27 stycznia 2017 roku

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Mogileńskiego**  
**z dnia 27 stycznia 2017 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze**  
**przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2016 r.,poz.2147 z póź.zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

**I**

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargowej nieruchomość gruntowa Skarbu Państwa, położona w obrębie Pałędzie Dolne, gmina Mogilno , oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 134/1 o pow. 0,2560 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00003077/9.Nieruchomość stanowi grunt przeznaczony pod przemysł.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2016 r., poz.2147 z póź.zm. ) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.  
Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego nieograniczonego

a) cena wywoławcza wyniesie 30.000,00 złotych (słownie : trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

b)warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 20% ceny wywoławczej, tj. 6.000,00 złotych (słownie : sześć tysięcy złotych 00/100)

c) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2016 r., poz. 710 z póź.zm.).

4.Działka nr 134/1 położona w obrębie Pałędzie Dolne zgodnie z treścią i rysunkiem studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Mogilno, zatwierdzonego Uchwałą nr VIII/56/15 Rady Miejskiej w Mogilnie z dnia 17 kwietnia 2015 r. teren obejmujący ww. działkę usytuowany jest w : strefie funkcjonalnej G-tereny górnicze, na obszarze działalności inwestycyjnej – teren górniczy „Pałędzie I” Inowrocławskich Kopalni Soli „SOLINO” Kopalni Soli „Mogilno”, teren zakładu górniczego kopalni soli.

**II**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy Ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 27 stycznia 2017 r. do dnia 16 lutego 2017 r.

STAROSTA MOGILEŃSKI  
*Dowul*  
mgr inż. Tomasz Barczak