

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO

z dnia 4 października 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 19 załącznika do ww. ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zwanej dalej „K.p.a.”),

zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna, działających przez pełnomocnika Pana Macieja Zielonkę, przekazany dnia 6 września 2017 r. (pismo znak: TLL/3551/17 z dnia 4 września 2017 r.), uzupełniony dnia 29 września 2017 r. (pismo znak: TLL/3928/17 z dnia 28 września 2017 r.), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej pn.: „**Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń wraz z przebudową linii 400 kV Grudziądz Węgrowo – Płock oraz Grudziądz Węgrowo – Gdańsk Błonia i linii średniego napięcia**” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń**”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

L.p.	Nr działki	Obręb	Gmina	Nr księgi wieczystej
1.	41/3	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00029681/7
2.	1	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00048714/7
3.	25/5	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00039301/3
4.	26/1	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00027604/0
5.	26/2	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00027604/0
6.	26/4	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00023198/2
7.	26/6	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00056815/4
8.	26/7	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00004778/3
9.	31/3	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054883/7
10.	33/2	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00017424/1
11.	33/4	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00043763/0
12.	34/1	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00027119/3
13.	34/2	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054883/7
14.	34/5	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054877/2
15.	31/7	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054883/7
16.	33/1	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00017424/1
17.	33/5	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00016646/6
18.	34/3	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00023826/4
19.	34/4	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00037851/9
20.	34/6	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054883/7
21.	35/3	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054877/2
22.	35/4	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00027119/3
23.	39/3	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00027119/3
24.	61	121	Grudziądz Miasto	TO1U/00054883/7

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ww. ustawy:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowania w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 ww. ustawy).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B, X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 7:00 – 15:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia publicznego obwieszczenia. Równocześnie proszę o wcześniejsze uzgodnienie telefoniczne terminu wglądu do akt sprawy.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. (zdanie drugie) zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy.

Z up. Wojewody
Kujawsko - Pomorskiego
Zygmunt Borkowski
Dyrektor
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Znak sprawy: WIR.II.747.33.2017.AG(Z)