

**OBWIESZCZENIE**  
**WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO**

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 18 załącznika do ww. ustawy i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257, zwanej dalej „K.p.a.”),

**zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,**

na wniosek Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna, działających przez pełnomocnika Panią Monikę Szymczuk, przekazany dnia 14 lipca 2017 r. (pismo znak: TLL/2783/17), uzupełniony dnia 8 sierpnia 2017 r. (pismo znak: TLL/3208/17), dnia 11 sierpnia 2017 r. (pismo znak: TLL/3263/17) oraz dnia 22 sierpnia 2017 r. (pismo znak: TLL/3358/2017), w sprawie wydania decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej w ramach zadania pn.: „*Budowa napowietrznej dwutorowej linii 400 kV Grudziądz – Pelplin – Gdańsk Przyjaźń*” (gmina Grudziądz).

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

L.p.	Nr działki	Obręb	Gmina	Nr księgi wieczystej
1	101	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00057586/6
2	52/4	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00015895/9
3	52/54	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00030721/0
4	79/29	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00032895/4
5	78	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00031669/4
6	77/10	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00030884/0
7	76/1	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00030884/0
8	76/2	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00056514/4
9	76/3	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00027581/2
10	76/5	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00030884/0
11	70	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00046321/1
12	64/6	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00022051/3
13	64/5	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00004090/6
14	64/3	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00017917/4
15	67	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00004086/5
16	66	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00057586/6
17	65	Wielkie Lniska	Grudziądz	TO1U/00057695/3
18	25/1	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00014836/1
19	27/5	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057697/7
20	23	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057697/7
21	28	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057697/7
22	29/5	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057697/7
23	19	Węgrowo	Grudziądz	nieuregulowany stan prawny
24	35	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057696/0
25	3013/4	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00008138/3
26	37	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057350/3
27	3013/5	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00008138/3
28	150/4	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057471/7

29	42/1	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00057471/7
30	13/2	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00049042/2
31	41/1	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00029681/7
32	258	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00026904/6
33	259/1	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00003841/9
34	266/8	Węgrowo	Grudziądz	TO1U/00034841/5

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ww. ustawy:

- nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1073).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wnioski inwestora (art. 7 ust. 3 ww. ustawy).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkownika wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

Stosownie do art. 10 § 1 K.p.a. strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B, X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 8:00 – 15:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia publicznego obwieszczenia.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 49 § 2 K.p.a. (zdanie drugie) zawiadomienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, tj. od dnia ukazania się obwieszczenia w Biuletynie Informacji Publicznej Kujawsko-Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy.

Z up. Wojewody  
Kujawsko - Pomorskiego  
Zygmunt Borkowski  
Dyrektor  
Wydziału Infrastruktury i Rolnictwa

Znak sprawy: WIR.II.747.22.2017.AK(Z)