

Wykaz nieruchomości gruntowych, niezabudowanych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w miejscowości Radziejów, gmina Radziejów, oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1314/1 i 1314/2, przeznaczonych do zbycia łącznie w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego (studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego)	
	Nr działki	Powierzchnia w m ²			
1.	1314/1	0.4549 ha	W11R /00034745/2	Nieruchomość położona jest w końcowym odcinku ulicy Rolniczej, gdzie nie ma już utwardzonej asfalterm nawierzchni. Działka ta nie przylega bezpośrednio do ulicy Rolniczej, jak również nie przylega do nieurządzonej ulicy Spacerowej. Nie ma bezpośredniego dostępu do żadnej innej drogi publicznej. Posiada kształt regularnego trapezu, jest płaska, niezabudowana i niewyodróżniona. Od strony północnej – zabudowanej nieruchomości energetycznej – jest trwałe ogrodzenie, należące do tej nieruchomości. Istnieje dostępność do uzbrojenia w wodę pitną i energię elektryczną, a pośrednio do kanalizacji sanitarnej i deszczowej. Działka ta posiada ograniczone możliwości jej zagospodarowania ze względu na przebiegające nad	Aktualnie Gmina Miasto Radziejów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie przystąpiono do opracowania nowego planu. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Radziejów zatwierdzone Uchwałą Rady Miasta Nr XXX/244/2014 z dnia 10 września 2014 roku, w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Radziejów, przyjętego uchwałą Nr XXIV/156/2009 Rady Miasta Radziejów z dnia 29.09.2009 r. zwane dalej „zmianą Studium” nieruchomości znajduje się w strefie produkcyjno-usługowej (strefa II).

			<p>nią napowietrzne linie energetyczne wyższego napięcia. Na przedmiotowej nieruchomości ustanowione jest także ograniczone prawo rzeczowe w postaci służebności przesyłu związanej z przeprowadzeniem linii kablowej podziemnej.</p>		
2.	1314/2	0.3409 ha	WL1R /00032324/1	<p>Nieruchomość znajduje się w końcowym odcinku ulicy Rolniczej, do której przylega swym najkrótszym bokiem. W tej części ulica nie ma już nawierzchni asfaltowej. Działka nr 1314/2 posiada kształt regularnego trapezu, jest płaska, niezabudowana i niewygradzona. Od strony północnej – zabudowanej nieruchomości energetycznej – jest trwałe ogrodzenie, należące do tej nieruchomości. Istnieje dostępność do uzbrojenia w wodę pitną i energię elektryczną, a pośrednio do kanalizacji sanitarnej i deszczowej.</p>	<p>Aktualnie Gmina Miasto Radziejów nie posiada obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie przystąpiono do opracowania nowego planu. Według aktualnego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Radziejów zatwierdzone Uchwałą Rady Miasta Nr XXX/244/2014 z dnia 10 września 2014 roku, w sprawie uchwalenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Radziejów, przyjętego uchwałą Nr XXIV/156/2009 Rady Miasta Radziejów z dnia 29.09.2009 r. zwane dalej „zmianą Studium” nieruchomość znajduje się w strefie produkcyjno-usługowej (strefa II).</p>

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, począwszy od dnia 05 grudnia 2019 roku na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Radziejowie, ul. Kościuszki 17 oraz przekazany wojewodzie w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

Osoby, którym przysługuje roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) lub odrębnych przepisów oraz osoby będące poprzednikami właścicielami zbywanej nieruchomości pozbawionymi prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r., albo spadkobiercy takich osób, mogą w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, złożyć wnioszek o nabycie przedmiotowej nieruchomości. **W razie nie złożenia wniosku w terminie pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości nie przysługuje.**

