

**PREZYDENT MIASTA BYDGOSZCZY**  
**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych**

**do wydzierżawienia lub najmu po raz pierwszy wraz z nakładami.**

**Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 30 05.2018 r. do 20 06.2018 r.**

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m <sup>2</sup>	KW
I.	<b>Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod garaż i najem garażu – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym</b>				
1.	ul. Modrzewiowa (zabudowana garażem)	56	173	749	180498

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.).

Osoby zainteresowane ujętymi w wykazie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, przeznaczonymi do wydzierżawienia, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 2, w terminie do 20. 06.2018 r.

Po upływie terminu ogłoszenia, Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanym z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości.

Firmy lub spółki przystępujące do przetargu winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Ustalona stawka czynszu dla nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Modrzewiowej (dzierżawa gruntu z przeznaczeniem pod garaż i najem garażu) wynosi 72,00 zł netto w stosunku miesięcznym.

Ostateczna wysokość stawki czynszu dzierżawnego określona zostanie w drodze rokowań lub postępowania przetargowego.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

W przypadku przeprowadzenia przetargu na dzierżawę gruntów przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu jego uczestnicy są zobowiązani do wpłaty wadium w wysokości miesięcznego czynszu brutto wg. stawki ustalonej a w przypadku wygrania postępowania przetargowego kaucji zabezpieczającej w wysokości miesięcznego czynszu brutto, według stawki ustalonej w drodze przetargu.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem gruntów oraz postępowaniem przetargowym.

up. PREZYDENTA MIASTA  
Beata Cybulska-Kłopotnik  
Zastępca Dyrektora Wydziału  
Mienia i Geodezji