

OBWIESZCZENIE
WOJEWODY KUJAWSKO-POMORSKIEGO
z dnia 17 maja 2017 r.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 3 w związku z art. 5 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 lipca 2015 r. o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1812 ze zm.) oraz poz. 18 załącznika do ww. ustawy,

zawiadamiam o wszczęciu postępowania administracyjnego,

na wnioski Pana Zbigniewa Mućko (pismo z dnia 10 kwietnia 2017 r., znak: T-IF/PS/10945/2017, uzupełnione pismem z dnia 4 maja 2017 r., znak: T-IF/PS/13494/2017, wpływ do tut. Urzędu: 8 maja 2017 r.), działającego z pełnomocnictwa Polskich Sieci Elektroenergetycznych S.A. z siedzibą w Konstancinie – Jeziorna (akt notarialny z dnia 17 listopada 2016 r., repertorium A numer 5729/2016), o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej dla przedsięwzięcia pn.: „**Budowa rozdzielni elektroenergetycznej 400 kV w stacji elektroenergetycznej 220/110 kV Jasiniec wraz z infrastrukturą techniczną**” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: „**Budowa linii 400 kV Pątnów – Jasiniec – Grudziądz**”.

Inwestycja lokalizowana będzie na następujących nieruchomościach:

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej
Miasto Bydgoszcz			
1	225/10	0277	BY1B/00203033/0
2	1/4	0277	BY1B/00084678/2
3	1/6	0277	BY1B/00084678/2
4	2/4	0277	BY1B/00208799/2
5	2/3	0277	BY1B/00025750/0
6	1/5	0277	BY1B/00025750/0

W myśl art. 7 ust. 2 pkt 1 przywołanej na wstępie ustawy, z dniem doręczenia zawiadomienia o wszczęciu postępowania o ustalenie lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego, w tym nieruchomości będące przedmiotem zarządu lub trwałego zarządu wykonywanego przez określone jednostki organizacyjne lub inne właściwe podmioty, objęte wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, nie mogą być przedmiotem obrotu w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.). Czynność prawna dokonana z naruszeniem zakazu, o którym mowa w przywołanym powyżej przepisie, jest nieważna (art. 7 ust. 5 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W odniesieniu do nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, do dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna, zgodnie z przepisami:

- art. 7 ust. 2 pkt 2, nie wydaje się decyzji o pozwoleniu na budowę, a toczące się postępowania ulegają zawieszeniu z mocy prawa,
- art. 7 ust. 2 pkt 3, zawieszają się postępowania o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w rozumieniu ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r., poz. 778 ze zm.).

Przepisów art. 7 ust. 2 pkt 2 i 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych, nie stosuje się do postępowań w sprawie o wydanie decyzji o warunkach zabudowy lub decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, lub decyzji o pozwoleniu na budowę wszczętych na wniosek inwestora (art. 7 ust. 3 ustawy o przygotowaniu i realizacji strategicznych inwestycji w zakresie sieci przesyłowych).

W przypadku zbycia własności lub prawa użytkowania wieczystego nieruchomości objętej wnioskiem o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji strategicznej inwestycji w zakresie sieci przesyłowej, po doręczeniu niniejszego zawiadomienia, zbywca obowiązany jest zgłosić Wojewodzie Kujawsko – Pomorskiemu jego imię i nazwisko oraz adres zamieszkania lub nazwę i siedzibę nowego właściciela lub użytkownika wieczystego. Niedokonanie powyższego zgłoszenia i prowadzenie postępowania bez udziału nowego właściciela lub użytkownika wieczystego, nie stanowi podstawy do wznowienia postępowania (art. 7 ust. 4 przywołanej ustawy).

W związku z art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.), strony mogą zapoznać się z przedmiotowym wnioskiem oraz załączonymi do niego materiałami w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa Kujawsko – Pomorskiego Urzędu Wojewódzkiego w Bydgoszczy, ul. Konarskiego 1-3, budynek B, X piętro, pok. 104 w dniach pracy Urzędu, w godzinach 8:00 – 15:00, a także uzyskać wyjaśnienia oraz składać wnioski i uwagi w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego zawiadomienia.

Stosownie do art. 49 Kpa zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Równocześnie proszę o wcześniejsze uzgodnienie telefoniczne terminu wglądu do akt sprawy – tel. (052) 34-97-497.

Znak sprawy: WIR.II.747.8.2017.AK

Podpisała:
Z up. Wojewody
Kujawsko - Pomorskiego
Maria Czerwińska – Klich
Kierownik Oddziału Planowania
i Zagospodarowania Przestrzennego
w Wydziale Infrastruktury i Rolnictwa