

O g ł o s z e n i e
Starosty Nakielskiego
z dnia 02 marca 2018 roku
w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) **Starosta Nakielski** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

I. Oznaczenie i powierzenia nieruchomości:

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznacza się do sprzedaży:

- nieruchomość położoną w Nakle nad Notecią przy ulicy Sądowej, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2443/39 o powierzchni 0,1709 ha, stanowiącą użytek Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00001493/8,
- udział wynoszący 1806/20757 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Sądowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2443/5 o powierzchni 0,1449 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00019637/9, stanowiącej użytek dr – drogi,
- udział wynoszący 1709/8804 części w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Nakle nad Notecią przy ulicy Sądowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 2443/40 o powierzchni 0,0501 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00020015/3, stanowiącej użytek dr - drogi.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość – działka nr 2443/39 położona jest w środkowej części miasta Nakło nad Notecią. Kształt ma zbliżony do prostokąta. Znajdują się na niej ruiny dawnych zakładów mięsnych. Lokalizacja nieruchomości jest bardzo dobra, a otoczenie i sąsiedztwo dobre, bowiem na działkach sąsiednich znajdują się budynki usługowe, handlowe, parkingi i drogi dojazdowe.

Do nieruchomości tej dojeżdża się przez działki nr: 2443/5 i 2443/40, stanowiące użytek dr – drogi, będące własnością Skarbu Państwa, a oddane w użytkowanie wieczyste na rzecz właścicieli bądź użytkowników wieczystych nieruchomości sąsiednich.

III. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 09 października 2017 r., znak: RGP.6727.281.2017, na podstawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów poprzemysłowych przy ulicy Sądowej zatw. uchwałą nr LI/985/2014 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 30 października 2014 r., działka nr 2443/39 położona jest w terenie o symbolu 11U – tekst planu: teren oznaczony symbolem 11U przeznacza się na cel zabudowy usługowej.

IV. Cena nieruchomości:

Cena nieruchomości wraz z udziałami w prawie użytkowania wieczystego nieruchomości – działek stanowiących drogi wynosi 360.000,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy złotych).

V. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:

- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

VI. Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Gen. Henryka Dąbrowskiego 54 oraz w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Ks. Piotra Skargi 6, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Nakielskiego (<http://powiat-nakielski.pl>) i w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://pow-nakielski.rbip.mojregion.info>).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń,
dnia marca 2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń,
dnia kwietnia 2018 r.

STAROSTA

mgr Tomasz Miłowski