

Załącznik do
Zarządzenia nr 1/2019
Starosty Mogileńskiego
z dnia 14 stycznia 2019 r.

Mogilno, dnia 14 stycznia 2019 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza II przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

I

1. Przedmiot przetargu – lokal mieszkalny nr 4 o pow. użytkowej 48,19 m² wraz z pomieszczeniem przynależnym (piwnica o pow. 12,10 m²) i udziałem w nieruchomości wspólnej wynoszącym 6029/30238, znajdujący się w budynku mieszkalnym wielolokalowym, położonym w obrębie Dąbrowa przy ul. Szkolnej 17, na nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów nr 209 o pow. 0,1500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00009671/5 . Działka nr 209 położona w obrębie Dąbrowie znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Dąbrowa uchwalonym przez Radę Gminy Dąbrowa uchwałą Nr XXXI/197/2018 z dnia 5 kwietnia 2018 roku ww. działka oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe.

2. Obciążenia nieruchomości Dział III i IV księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

3. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Przetarg ustny nieograniczony

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **70.000,00 złotych** (słownie : siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Cena wywoławcza w I przetargu ogłoszonym 11 października 2018 roku wynosiła 70.000,00 zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz. 1221 ze zm.).

2. Przetarg odbędzie się dnia **15 lutego 2019 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 22 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie wadium w wysokości 14.000,00 złotych (słownie : czternaście tysięcy złotych 00/100) **w terminie do 11 lutego 2019 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z regulaminem przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Pierwszy przetarg na zbycie nieruchomości odbył się dnia 22 listopada 2018 roku i zakończył się wynikiem negatywnym.

6. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej www.starostwo.mogilno.bip.net.pl ,

- w serwisie www.nieruchomosciprzetargi.org

oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).


STAROSTA MOGILEŃSKI
Bartosz Nowacki