

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Na nieruchomości znajdują się nakłady będące własnością osób trzecich

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od **28.12.2017 r.** do **18.01.2018 r.**

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod lokalizację obiektów związanych z budową sieci infrastruktury technicznej – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	ul. Kruszyńska	68/5	320	353	4759
2.	ul. K. Brodzińskiego	47/9	100	402	91696

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 t.j. ze zm.).

Po upływie terminu ogłoszenia Wydział poinformuje wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanego z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości.

Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie rokowań, ustalających warunki umowy. Minimalna stawka czynszu określona w zarządzeniu Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 274/2017 z dnia 11 maja 2017 r. zmienionym zarządzeniem 427/2017 z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zwanym dalej zarządzeniem dla wskazanego przeznaczenia wynosi:

- lokalizacja obiektów związanych z budową sieci infrastruktury technicznej – 18,53 zł/m² netto w stosunku miesięcznym

Firmy lub spółki przystępujące do rokowań winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna, określona zarządzeniem, przekroczy stawkę wynegocjowaną, stawka wynegocjowana ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z zarządzeniem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego na nieruchomości gruntowe przy:

- ul. Kruszyńskiej - nr 361/2017 z dnia 06.12.2017 r.

- ul. K. Brodzińskiego – nr 364/2017 z dnia 06.12.2017 r.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres trzech lat zgodnie z ww. zarządzeniami wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem gruntów.


2 up. PRZEWODNICTWA MIASTA
Beata Cichowska-Kulawik
Zastępca Dyrektora Wydziału
Mienia i Geodezji