

**O g ł o s z e n i e**  
**Starosty Nakielskiego**  
**z dnia 05 kwietnia 2018 roku**  
**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) **Starosta Nakielski** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

**I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:**

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona do sprzedaży nieruchomość położoną w obrębie Karnowo, gmina Nakło nad Notecią, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 100/2 o powierzchni 0,3382 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00007284/2.

**II. Opis nieruchomości:**

Przedmiotowa nieruchomość stanowi działkę w kształcie nieregularnego czworoboku, graniczącą ze wszystkich stron z gruntami rolnymi. Na działce tej znajduje się część budynku mieszkalnego, jednokondygnacyjnego w złym stanie technicznym. Przedmiotowa nieruchomość ma mało korzystną lokalizację, z dala od centrum miejscowości – ok. 1,5 km oraz utrudniony dojazd drogą gruntową.

**III. Przeznaczenie nieruchomości:**

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 04 października 2017 r., znak: RGP.6727.279.2017 oraz ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią wraz ze zmianami i tekstem jednolitym przyjętym uchwałą Nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 r. w/w działka nr 100/2 położona jest na terenie, na którym brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej w w/w studium określono kierunki zagospodarowania: R – na terenach rolnych wskazuje się produkcję rolną, w tym ogrodniczą, sadowniczą, pszczelarską, rybną oraz produkcję leśną.

**IV. Cena nieruchomości:**

Cena nieruchomości wynosi: 30.000,00 zł (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

**V. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami:**

- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

**VI.** Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Gen. Henryka Dąbrowskiego 54 oraz w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Ks. Piotra Skargi 6, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Nakielskiego (<http://powiat-nakielski.pl>) i w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://pow-nakielski.rbip.mojregion.info>).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń, dnia ..... kwietnia 2018 r.

Zdjęto z tablicy ogłoszeń, dnia ..... maja 2018 r.

STAROSTA  
  
mgr Tomasz Mitowski