

**Ogłoszenie**  
**Starosty Inowrocławskiego**  
**z dnia 25 maja 2020 r.**

**w sprawie wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65, ze zm.) Starosta Inowrocławski ogłasza, co następuje:

- I. Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomość położona w Inowrocławiu przy ulicy Poznańskiej 12, oznaczona geodezyjnie w obrębie 3 na arkuszu mapy 70 jako działka nr 42/14 o pow. 0,0063 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY11/00022358/8 prowadzonej przez V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Inowrocławiu.  
Przedmiotowa nieruchomość ma kształt wydłużonego prostokąta o wymiarach 18 m x 3-4 m o powierzchni 63 m<sup>2</sup>. Przez działkę przebiega przewód gazowy g 65 i kable energetyczne eN.  
Nieruchomość ta posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej.
- II. Zgodnie ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego na obszarze miasta Inowrocławia zatwierdzoną Uchwałą Rady Miejskiej Inowrocławia nr XXVI/368/2008 z dnia 26 listopada 2008 r. (Dz. Urz. Woj. Kuj.-Pom. Nr 25, poz. 487 z dnia 13 marca 2009 r.) ww. nieruchomość znajduje się w jednostce bilansowej oznaczonej w ustaleniach planu symbolem **MW, U** – zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i usługi. Teren MW, U położony jest w strefie „**B**” **ochrony konserwatorskiej**.  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest położona na obszarze rewitalizacji.  
W ewidencji gruntów działka nr 42/14 oznaczona jest jako tereny mieszkaniowe – B.
- III. Cena nieruchomości określona została na kwotę 9 000,00 zł (słownie: dziewięć tysięcy złotych 00/100) – w tym podatek VAT 23%.

**Pouczenie:** Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wymienionej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą złożyć wnioski o jej nabycie w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

- IV. Ogłoszenie wywiesza się na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Inowrocławiu przy alei Ratuszowej 38 oraz przy ul. Mątewskiej 17 w okresie od 29 maja 2020 r. do 19 czerwca 2020 r. a także zamieszcza na stronie internetowej Powiatu Inowrocławskiego ([www.inowroclaw.powiat.pl](http://www.inowroclaw.powiat.pl)) i w Biuletynie Informacji Publicznej Powiatu Inowrocławskiego ([www.bip.inowroclaw.powiat.pl](http://www.bip.inowroclaw.powiat.pl)). Starosta, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej, przekazuje wykaz wojewodzie, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej przez okres 21 dni.

  
STAROSTA  
Władysław Pająkowski