

Załącznik do
Zarządzenia nr 25/2020
Starosty Mogileńskiego
z dnia 24 czerwca 2020 r.

Mogilno, dnia 24 czerwca 2020 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na zbycie udziału Skarbu Państwa w nieruchomości zabudowanej w Mogilnie

I

1. Przedmiot przetargu – udział wynoszący 2/48 części nieruchomości zabudowanej położonej w Mogilnie przy ul. Rynek 16, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 383 o pow. 0,1537 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00031244/6.

2. Obciążenia nieruchomości:

W dziale III księgi wieczystej widnieje wpis:

- roszczenie na udziałach przysługujących Danucie Benignie Piechowskiej, Krystynie Ewie Taczala, Waldemarowi Romanowi Ptaszyńskiemu, Elżbiecie Marii Szozda, Grażynie Beninie Wolf, Krystynie Józefie Czeszak, Barbarze Helenie Włodarskiej oraz Zbigniewowi Michałowi Chałupczak roszczenia o zawarcie umowy przyrzeczonej na rzecz kupującego Tomasza Szczepaniaka.

Dział IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

3. Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego:

Działka nr 383 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu; działka stanowi grunty orne oraz tereny mieszkaniowe.

4. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu:

Przetarg ustny nieograniczony.

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **28.500,00 złotych** (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 ze zm.).

2. Przetarg odbędzie się dnia **30 lipca 2020 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 6 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **5.700,00 złotych** (słownie : pięć tysięcy siedemset złotych 00/100) w **terminie do 27 lipca 2020 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z informacjami dotyczącymi przedmiotu przetargu można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej <https://pow-mogilenski.rbip.mojregion.info> ,
oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).


STAROSTA MOGILEŃSKI
Bartosz Nowacki