

**ZARZĄDZENIE NR 42/20**  
**STAROSTY ŚWIECKIEGO**  
**z dnia 08 lipca 2020 roku**

**w sprawie: podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych w najem z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku , o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.z 2020 r., poz.65 ze zm.<sup>1</sup>), Starosta Świecki , wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej , ogłasza co następuje:

§ 1. Przeznacza się w najem na okres do 3 lat, następującą nieruchomość Skarbu Państwa:

- 1) Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym, stanowiącym własność Skarbu Państwa sklasyfikowana w operacie ewidencji gruntów i budynków jako użytek B- tereny mieszkaniowe, położona w miejscowości Sulnowo, gmina Świecie i oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 5/3 o pow. 0,1400 ha , posiadająca urzędzoną w Sądzie Rejonowym w Świeciu księgę wieczystą numer BY1S/00054758/4.
- 2) Ustala się czynsz najmu nieruchomości zabudowanej w kwocie 200,00 zł + obowiązująca stawka podatku VAT , płatny do dnia 10 każdego miesiąca.

Stawka czynszu podlega corocznej waloryzacji w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, natomiast w przypadku spadku ww. wskaźnika , stawka czynszu pozostaje na takim samym poziomie.

- 3) Termin do złożenia wniosku przez osoby , którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku , o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz.65 ze zm.) ,upływa dnia 20 sierpnia 2020 roku.

§ 2. Wykaz niniejszy podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Świeciu i Biuletynie Informacji Publicznej Wojewody Kujawsko-Pomorskiego przez okres 21 dni.

§ 3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wywieszono dnia.....

Zdjęto dnia .....

**STAROSTA**  
*Barbara Studzińska*

<sup>1</sup> Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U z. 2019, poz.2020 ,z 2020 poz.284,782,471.