

OGŁOSZENIE
Starosty Mogileńskiego
z dnia 11 maja 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze przetargowej

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2020 r.,poz. 65 ze zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

I

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony został do zbycia w drodze przetargowej udział Skarbu Państwa wynoszący 2/48 części nieruchomości zabudowanej położonej w Mogilnie przy ul. Rynek 16, oznaczonej w ewidencji gruntów nr 383 o pow. 0,1537 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00031244/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy:

- inny wpis – 40.377.378 zł. Wierzytelność Państwa w kwocie czterdzieści milionów trzysta siedemdziesiąt siedem tysięcy trzysta siedemdziesiąt osiem złotych. Wpisano dnia 28 czerwca 1990 r.
- roszczenie na udziałach przysługujących Danucie Benignie Piechowskiej, Krystynie Ewie Taczała, Waldemarowi Romanowi Ptaszyńskiemu, Elżbiecie Marii Szozda, Grażynie Beninie Wolf, Krystynie Józefie Czeszak, Barbarze Helenie Włodarskiej oraz Zbigniewowi Michałowi Chałupczak roszczenia o zawarcie umowy przyrzeczonej na rzecz kupującego Tomasza Szczepaniaka.

Dział IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioski w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego nieograniczonego.

a) cena wywoławcza wyniesie 28.500,00 złotych (słownie : dwadzieścia osiem tysięcy pięćset złotych 00/100)

b) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106).

4.Działka nr 383 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu; działka stanowi grunty orne oraz tereny mieszkaniowe.

II

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 11 maja 2020 r. do dnia 1 czerwca 2020 r.


STAROSTA MOGILEŃSKI
Bartosz Nowacki