

Ogłoszenie Starosty Nakielskiego

z dnia 05 kwietnia 2019 roku w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia.

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) **Starosta Nakielski** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość położoną w Nakle nad Notecią przy ulicy Poznańskiej, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 2039/4 o powierzchni 0,0009 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią, IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00032410/9.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość będąca przedmiotem sprzedaży to działka gruntu w kształcie trójkąta prostokątnego, w około 1/3 części powierzchni zabudowana narożnikiem budynku usługowo-handlowego Galerii Noteckiej. Pozostała część gruntu stanowiąca obojętne wzdłuż dwóch ścian budynku utwardzona jest kostką betonową.

III. Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie:

Zgodnie z wypisem z ustaleń planu zagospodarowania przestrzennego wydanym przez Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią (pismo z dnia 28.05.2018 r., znak: RGP.6727.159.2018), działka nr ewid. 2039/4 obręb Nakło nad Notecią położona jest w jednostkach o symbolu A1U, przeznaczenie terenu – pod zabudowę usługową, w tym handel, gastronomia, obiekty zamieszkania zbiorowego oraz 02 KDG/L, przeznaczenie terenu – pod tereny dróg publicznych – klasy głównej (tymczasowo), docelowo lokalnej.

IV. Cena nieruchomości:

Cena nieruchomości została określona na kwotę 5.000,00 zł. (słownie: pięć tysięcy złotych 00/100).

V. Sprzedaż nieruchomości opisanej w pkt I nastąpi w drodze bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 2039/1 o pow. 0,0103 ha oraz nr 2098/3 o pow. 0,1086 ha, położonej w Nakle nad Notecią.

VI. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.):

- 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

VII. Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Gen. H. Dąbrowskiego 54, w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Ks. P. Skargi 6, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Nakielskiego (<http://powiat-nakielski.pl>) i w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://pow-nakielski.rbip.mojregion.info>).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń: dnia

Zdjęto z tablicy ogłoszeń: dnia

STAROSTA

Tadeusz Sobol