

Prezydenta Miasta Torunia z dnia 08.01.2019 r.

działającego w imieniu Skarbu Państwa i wykonującego zadanie z zakresu administracji rządowej
w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 z późn.zm.) oraz Zarządzenia Nr 538/2018 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 12.12.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,

Prezydent Miasta Torunia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym /Opis i sposób zagospodarowania
Toruń, obręb 23, ul. Szosa Bydgoska działka gruntu nr 81/9 o powierzchni 0,0317 ha	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	TO1T/ 00037372/6	90.000 zł	sprzedaż	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Broniewskiego i Szosa Bydgoska w Toruniu, zatwierdzonym Uchwałą Nr 875/10 RMT z dn.30.09.2010 r. nieruchomość gruntowa znajduje się w granicach jednostki planistycznej 38.1-U1, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi” z zakazem lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych i tymczasowych garaży oraz zakazem lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko (nie dotyczy infrastruktury technicznej) oraz przeznaczenie dopuszczalne: „zieleń, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna”. Zgodnie z rysunkiem planu miejscowego działka usytuowana jest poza linią zabudowy, co uniemożliwia zabudowę kubaturą nieruchomości. Działka jest niezabudowana, nieuzbrojona i niezagospodarowana. W granicach działki, we wschodniej jej części, urządzony jest chodnik, który jest przeznaczony do likwidacji. Wzdłuż wschodniej granicy działki przebiega ogrodzenie, które jest ogrodzeniem sąsiedniej działki gruntu nr 78. Wjazd na działkę możliwy jest jedynie od ulicy Szosa Bydgoska i nie jest urządzony.

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
2. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 08.01.2019 r. do dnia 29.01.2019 r.
4. Po upływie terminu wywieszenia wykazu ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.
5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

EK

WYWIESZONO

ZDJĘTO

dnia 08.01.2019

dnia

Z-CIA DYREKTORA
Wydział Gospodarki Nieruchomościami

Łukasz Kowalkowski