

Prezydent Miasta Torunia

dnia 25. 04. 2018

dnia

działający w imieniu Skarbu Państwa i wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Łódzkiej,
zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00093491/6.

| Oznaczenie nieruchomości | Powierzchnia nieruchomości | Cena wywoławcza z VAT | Wadium | Minimalne postąpienie | Opis nieruchomości | Rodzaj użytku | Przeznaczenie w planie miejscowym / Sposób zagospodarowania |
|---|----------------------------|-----------------------|-----------|-----------------------|--|-------------------------|--|
| Toruń, obręb nr 66 ul. Łódzka działka gruntu nr 616/2 | 0,0684 ha | 94.000 zł | 15.000 zł | 940 zł | działka niezabudowana stanowiąca pas o szerokości ok. 8 m, skomunikowana z drogą publiczną poprzez drogę serwisową; w granicach działki usytuowane jest ogrodzenie; przez grunt przebiegają podziemne sieci uzbrojenia terenu oraz napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15kV, ograniczająca zagospodarowanie terenu w pasie po 6,5 metra z obu stron. | RVI - grunty orne | Nieruchomość położona na obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Łódzka – Lipnowska” dla terenu położonego w rejonie ulic: Łódzkiej, Lipnowskiej i Włocławskiej w Toruniu, zatwierdzonym Uchwałą Nr 660/13 Rady Miasta Torunia z dnia 19.12.2013 r., w granicach jednostki planistycznej 77.19-U(k)2, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi komercyjne” oraz przeznaczenie dopuszczalne: „drogi wewnętrzne, parkingi, zieleń urządzona, obiekty i urządzenia infrastruktury technicznej”. Zgodnie z rysunkiem planu miejscowego działka gruntu usytuowana jest poza granicami nieprzekraczalnej linii zabudowy, co oznacza brak możliwości zabudowy kubaturowej tej działki. |

Przetarg odbędzie się w dniu **29 maja 2018 r.** o godz. **10⁰⁰**
w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia
ul. Grudziądzka 126B, w sali konferencyjnej na I piętrze, pokój nr 115.

W przetargu mogą wziąć udział podmioty, które wpłacą wadium na konto Urzędu Miasta Torunia BANK MILLENNIUM S.A. O/Toruń nr 62 1160 2202 0000 0003 3943 1400 w terminie do **22 maja 2018 r.** włącznie. Wpłacone wadium uprawnia tylko do uczestnictwa w przetargu, którego dotyczy.

Uwaga!

1. Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień uwidocznienia środków na wyciągu bankowym Gminy Miasta Toruń.
2. Oznaczenie działki, do licytacji której uczestnik przetargu zamierza przystąpić musi być jednoznacznie i wyraźnie określone na przelewie.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub rozstrzygnięcia przetargu, zwrócone przelewem na wskazane przez nich konto.
4. Umowa sprzedaży nieruchomości winna być zawarta w terminie **dwóch miesięcy od daty przetargu**. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i miejscu podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Torunia może odstąpić od zawarcia umowy. W tym wypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Prezydent Miasta Torunia może z ważnych powodów odwołać przetarg.
5. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z regulaminem przetargu.

KONTAKT: Regulamin przetargu i szczegółowe informacje można otrzymać pod adresem Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia, ul. Grudziądzka 126B, pok. 210, tel. (56) 611 85 28 oraz na www.bip.torun.pl – oferta inwestycyjna.

DYREKTOR
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Wiktor Krawiec