

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Mogileńskiego**  
**z dnia 5 listopada 2018 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia w drodze**  
**przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r.,poz.121 z póź.zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

**I**

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczona została do zbycia w drodze przetargowej nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 59 o pow. 0,0454 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00001652/0.

Dział III i IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź.zm. ) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioszek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego nieograniczonego.

a) cena wywoławcza wyniesie 7.000,00 złotych (słownie : siedem tysięcy złotych 00/100)

b) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r., poz. 1221 z póź.zm.).

4.Działka nr 59 położona w obrębie Strzelno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno, zatwierdzonym Uchwałą nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 r. działka znajduje się w strefie „A” – strefa centralna, funkcja terenu – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

**II**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 5 listopada 2018 r. do dnia 26 listopada 2018 r.

STAROSTA MOGILEŃSKI  
mgr inż. *Pomysł Barczak*