

Mogilno, dnia 19 czerwca 2018 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza przetarg ustny ograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

I

1. Przedmiot przetargu - nieruchomość Skarbu Państwa, położona w obrębie Mogilno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1681/1 o pow. 0,0266 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00002059/0. Działka nr 1681/1 stanowi rów.

Działka nr 1681/1 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mogilnie Nr VII/56/15 z dnia 17 kwietnia 2015 roku ww. działka znajduje się w strefie funkcjonalnej D - dalszego rozwoju oraz z obszarze mieszkalnictwa i usług.

2. Obciążenia nieruchomości : dział III i IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

3. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich celem poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości jest konsekwencją braku dostępu do drogi publicznej.

W przetargu mogą wziąć udział właściciele nieruchomości przyległych, oznaczonych nr działek 455, 456 i 165 w Mogilnie.

Warunkiem przetargowym jest ustanowienie służebności przejścia i przejazdu dla kaźdoczesnego właściciela nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działki nr 456 i 455.

4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Osoby zainteresowane udziałem w przetargu w terminie do dnia 24 lipca 2018 roku zobowiązane są do złożenia pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w zaklejonej kopercie z dopiskiem : „ Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 30 lipca 2018 roku – działka nr 1681/1 obręb Mogilno” w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 na parterze budynku (pokój nr 24)

Osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

5. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu

Kryteria :

- osoby, które złożą pisemne oświadczenie, o którym mowa w pkt 4
- wniosą wadium.

Do dnia 27 lipca 2018 roku po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń oraz wpłat wadium podana zostanie lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu. Lista zostanie wywieszona w siedzibie tutejszego urzędu, przy ul. Narutowicza 1, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na parterze budynku.

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **10.200,00 złotych** (słownie : dziesięć tysięcy dwieście złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz. 1221 ze zm.).

2. Przetarg odbędzie się dnia **30 lipca 2018 roku o godz. 11⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 22 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **2.040,00 złotych** (słownie : dwa tysiące czterdzieści złotych 00/100) **w terminie do 24 lipca 2018 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z regulaminem przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
- w Biuletynie Informacji Publicznej www.starostwo.mogilno.bip.net.pl ,
- w serwisie www.nieruchomosciprzetargi.org

oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).

STAROSTA MOGILEŃSKI
Barczak
mgr inż. Tomasz Barczak

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że:

1. administratorem danych osobowych jest Starosta Mogileński, adres:
G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno.
2. został powołany inspektor ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Mogilnie,
Tel. 52 318 03 04.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zbycia nieruchomości Skarbu Państwa
4. odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
dokumentacja w formie papierowej bezterminowo,
dane w formie elektronicznej bezterminowo.
6. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (**jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
7. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest wymogiem ustawowym (**wybrać odpowiednio: wymogiem ustawowym/warunkiem umownym/warunkiem zawarcia umowy*). Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji wniosku.
9. Dane osobowe przetwarzane przez Administratora na podstawie Rozporządzenia nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 Rozporządzenia.

Mogilno, dnia 19 czerwca 2018 roku.

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza przetarg ustny ograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

I

1. Przedmiot przetargu - nieruchomość Skarbu Państwa, położona w obrębie Mogilno, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 1681/2 o pow. 0,0131 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00002059/0. Działka nr 1681/2 stanowi rów.

Działka nr 1681/2 położona w obrębie Mogilno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Miejskiej w Mogilnie Nr VII/56/15 z dnia 17 kwietnia 2015 roku ww. działka znajduje się w strefie funkcjonalnej D - dalszego rozwoju oraz z obszarze mieszkalnictwa i usług.

2. Obciążenia nieruchomości : dział III i IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

3. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Wybór formy przetargu jako przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich celem poprawienia warunków zagospodarowania tych nieruchomości.

W przetargu mogą wziąć udział właściciele nieruchomości przyległych, oznaczonych nr działek 455, 456, 165 i 1677 w Mogilnie.

4. Termin zgłoszenia uczestnictwa w przetargu

Osoby zainteresowane udziałem w przetargu w terminie do dnia 24 lipca 2018 roku zobowiązane są do złożenia pisemnego zgłoszenia uczestnictwa w zaklejonej kopercie z dopiskiem : „ Zgłoszenie uczestnictwa w przetargu ograniczonym w dniu 30 lipca 2018 roku – działka nr 1681/2 obręb Mogilno” w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 na parterze budynku (pokój nr 24)

Osoby fizyczne pozostające w związku małżeńskim i posiadające ustrój wspólności majątkowej powinny dodatkowo złożyć pisemne oświadczenie współmałżonka, iż wyraża on zgodę na nabycie nieruchomości będącej przedmiotem przetargu po cenie wylicytowanej przez współmałżonka przystępującego do przetargu.

5. Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu

Kryteria :

- osoby, które złożą pisemne oświadczenie, o którym mowa w pkt 4
- wniosą wadium.

Do dnia 27 lipca 2018 roku po sprawdzeniu przez Komisję Przetargową zgłoszeń oraz wpłat wadium podana zostanie lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu. Lista zostanie wywieszona w siedzibie tutejszego urzędu, przy ul. Narutowicza 1, na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego na parterze budynku.

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 5.000,00 złotych (słownie : pięć tysięcy złotych 00/100)

Sprzedż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz. 1221 ze zm.).

2.Przetarg odbędzie się dnia **30 lipca 2018 roku o godz. 12⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 22 na parterze budynku.

3.Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **1.000,00 złotych** (słownie : jeden tysiąc złotych 00/100) **w terminie do 24 lipca 2018 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z regulaminem przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
 - w Biuletynie Informacji Publicznej www.starostwo.mogilno.bip.net.pl ,
 - w serwisie www.nieruchomosciprzetargi.org
- oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).

STAROSTA MOGILEŃSKI
Orumy
mgr inż. Tomasz Barczak

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. informuję, że:

1. administratorem danych osobowych jest Starosta Mogileński, adres:
G. Narutowicza 1, 88-300 Mogilno.
2. został powołany inspektor ochrony danych w Starostwie Powiatowym w Mogilnie, Tel. 52 318 03 04.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu zbycia nieruchomości Skarbu Państwa

4. odbiorcą Pani/Pana danych osobowych będą podmioty uprawnione na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres:
dokumentacja w formie papierowej bezterminowo,
dane w formie elektronicznej bezterminowo.
6. posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu, prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania (**jeżeli przetwarzanie odbywa się na podstawie zgody*), którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem
7. ma Pan/Pani prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r.
8. podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest *wymogiem ustawowym* (**wybrać odpowiednio: wymogiem ustawowym/warunkiem umownym/warunkiem zawarcia umowy*). Jest Pan/Pani zobowiązana do ich podania a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości realizacji wniosku.
9. Dane osobowe przetwarzane przez Administratora na podstawie Rozporządzenia nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 Rozporządzenia.