

WN.6821.1.30.2018

**WYKAZ**  
**nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w formie darowizny**  
**na rzecz Gminy Solec Kujawski**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.)

**STAROSTA BYDGOSKI**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny na rzecz Gminy Solec Kujawski na cele zieleni miejskiej.

**Oznaczenie nieruchomości**

Przedmiotem darowizny jest nieruchomość gruntowa, położona w Solcu Kujawskim, oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 759/5 o pow. 0,4411 ha, zapisana w księdze wieczystej nr BY1B/00081891/0, stanowiąca własność Skarbu Państwa.

**Opis nieruchomości**

Działka nr 759/5 stanowi pas zieleni pomiędzy drogami gminnymi - ulicą Robotniczą i ulicą Powstańców w Solcu Kujawskim. Znajduje się w sąsiedztwie nieruchomości zabudowanych parterowymi budynkami mieszkalnymi, wielorodzinnymi. Teren działki jest zadrzewiony i zakrzewiony w sposób naturalny i nieuporządkowany.

**Przeznaczenie nieruchomości.**

Działka nr 759/5 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, a zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Solec Kujawski zatwierdzonym uchwałą Nr XVI/138/08 Rady Miejskiej w Solcu Kujawskim z dnia 27 czerwca 2008 r., zmienionym uchwałą Nr XIV/133/16 przez Radę Miejską w Solcu Kujawskim dnia 18 marca 2016 r. działka położona jest w strefie 1-zurbanizowania, w obszarze 1.3 - przemysłowo-składowo-produkcyjnym oraz rekreacyjno-sportowym,

przewidzianym do zachowania części zagospodarowania zgodnego z funkcją oraz przekształceń i uzupełnień.

### **Forma zbycia**

Darowizna między Skarbem Państwa a jednostką samorządu terytorialnego w trybie art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) zgodnie z Zarządzeniem nr 410/2018 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 10 sierpnia 2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na dokonanie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa na rzecz Gminy Solec Kujawski z przeznaczeniem na cele zieleni miejskiej.

### **Cena nieruchomości**

Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości wynosi 149 000,00 zł.

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) mogą składać wnioski o nabycie przedmiotowych nieruchomości w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu do Starostwa Powiatowego w Bydgoszczy Wydział Nieruchomości.**