

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczanej do zbycia

Na podstawie: art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 473/2018 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 17.10.2018 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w drodze przetargu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa,

Prezydent Miasta Torunia

działający w imieniu Skarbu Państwa i wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości Skarbu Państwa, przeznaczanej do sprzedaży

Oznaczenie nieruchomości	Rodzaj użytku	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości z VAT	Forma rozdysponowania	Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym /Opis i sposób zagospodarowania
Toruń, obręb 74, ul. Łódzka działki gruntu nr 574/3 i nr 575/2 o łącznej powierzchni 0,0925 ha	Bp — zurbanizowane tereny niezabudowane	TO1T/ 00035192/6	130.000 zł	sprzedaż	Nieruchomość gruntowa znajduje się w granicach jednostki planistycznej 1.7aOUK, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi komercyjne, w tym stacja paliw”. (Uchwała Nr 736/2001 RMT z 05.04.2001 r.). Zgodnie z rysunkiem planu miejscowego nieruchomość usytuowana jest w znacznej części poza granicami obowiązującej linii zabudowy. Plan miejscowy wskazuje m.in. dla tej jednostki planistycznej zakaz zabudowy mieszkaniowej, zakaz dojazdów od ul. Łódzkiej oznaczonej na rysunku planu symbolem KG z wyłączeniem wjazdów na teren istniejącej stacji paliw i zakaz dojazdu od strony ul. Włocławskiej – poprzez wał osłonowy podlegający ochronie konserwatorskiej z wyłączeniem wjazdów istniejących. Nieruchomość jest niezabudowana. Przez działkę nr 575/2 przebiega podziemna sieć telekomunikacyjna i znajdują się pozostałości przyłącza wodociągowego. Przez działkę nr 574/3 przebiegają: podziemna sieć elektroenergetyczna, telekomunikacyjna i gazowa.

1. Sprzedaż nastąpi w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.
2. Prezydent Miasta Torunia zawiadamia poprzednich właścicieli zbywanych nieruchomości przejętych przed 05.12.1990 r. lub ich spadkobierców, o przysługującym im pierwszeństwie w nabyciu tych nieruchomości. Warunkiem jest złożenie wniosku o nabycie w terminie 6-ciu tygodni od dnia ogłoszenia niniejszego obwieszczenia, na adres Urzędu Miasta Torunia ul. Wały Gen. Sikorskiego 8, oraz oświadczenie o wyrażeniu zgody na cenę ustaloną w sposób określony w ustawie z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami – podaną w niniejszym obwieszczeniu. Prawo to nie przysługuje w stosunku do nieruchomości, o których mowa w art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami.
3. Wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od dnia 30.10.2018 r. do dnia 20.11.2018 r.
4. Po upływie terminu wywieszenia wykazu ogłoszony zostanie przetarg na sprzedaż ww. nieruchomości.
5. Obwieszczenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.