

Prezydent Miasta Torunia

dnia 21.03.2019 r.

działający w imieniu Skarbu Państwa i wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

dnia

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska, zapisanej w księdze wieczystej KW Nr TO1T/00037372/6.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Cena wywoławcza z VAT	Wadium	Minimalne postąpienie	Opis nieruchomości	Rodzaj użytku	Przeznaczenie w planie miejscowym / Sposób zagospodarowania
Toruń, obręb nr 23 ul. Szosa Bydgoska działka gruntu nr 81/9	0,0317 ha	90.000 zł	9.000 zł	900 zł	działka niezabudowana; we wschodniej części - ciąg pieszy do likwidacji; wjazd jedynie od ul. Szosa Bydgoska - nieurządzony	Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w rejonie ulic: Broniewskiego i Szosa Bydgoska w Toruniu, zatwierdzonym Uchwałą Nr 875/10 Rady Miasta Torunia z dnia 30.09.2010 r. nieruchomość znajduje się w granicach jednostki planistycznej 38.1-U1, dla której ustalono przeznaczenie podstawowe: „usługi” z zakazem lokalizacji tymczasowych obiektów usługowych i tymczasowych garaży oraz zakazem lokalizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko (nie dotyczy infrastruktury technicznej) oraz przeznaczenie dopuszczalne: „zieleni, drogi wewnętrzne, infrastruktura techniczna”. Zgodnie z rysunkiem planu miejscowego nieruchomość usytuowana jest poza linią zabudowy, co uniemożliwia zabudowę kubaturową nieruchomości.

Przetarg odbędzie się w dniu 7 maja 2019 r. (wtorek) o godz. 10⁰⁰ w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia ul. Grudziądzka 126B, w sali konferencyjnej na I piętrze, pokój nr 115.

W przetargu mogą wziąć udział podmioty, które wpłacą wadium na konto Urzędu Miasta Torunia BANK MILLENNIUM S.A. O/Toruń nr 62 1160 2202 0000 0003 3943 1400 w terminie do 2 maja 2019 r. włącznie. Wpłacone wadium uprawnia tylko do uczestnictwa w przetargu, którego dotyczy.

Uwaga!

1. Za termin wpłaty wadium uznaje się dzień uwidocznienia środków na wyciągu bankowym Gminy Miasta Toruń.
2. Oznaczenie działki, do licytacji której uczestnik przetargu zamierza przystąpić musi być jednoznacznie i wyraźnie określone na przelewie.
3. Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie niezwłocznie, nie później niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub rozstrzygnięcia przetargu, zwrócone przelewem na wskazane przez nich konto.
4. Umowa sprzedaży nieruchomości winna być zawarta w terminie dwóch miesięcy od daty przetargu. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w terminie i miejscu podanym w zawiadomieniu, Prezydent Miasta Torunia może odstąpić od zawarcia umowy. W tym wypadku wpłacone wadium nie podlega zwrotowi. Prezydent Miasta Torunia może z ważnych powodów odwołać przetarg.
5. Osoby przystępujące do przetargu winny zapoznać się z regulaminem przetargu.

KONTAKT: Regulamin przetargu i szczegółowe informacje można otrzymać pod adresem Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Torunia, ul. Grudziądzka 126B, pok. 210, tel. (56) 611 85 28 oraz na www.bip.torun.pl – oferta inwestycyjna.

Z-CADYREKTORA
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Eukasz Kowalkowski