

STAROSTA MOGILEŃSKI
ogłasza przetarg ustny nieograniczony
na zbycie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa

I

1. Przedmiot przetargu – niezabudowana działka gruntu oznaczona w ewidencji gruntów nr 59 o pow. 0,0454 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00001652/0 .

Dział III i IV księgi wieczystej są wolne od wpisów.

Działka nr 59 położona w obrębie Strzelno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie jest objęta decyzją o warunkach zabudowy, która powodowałaby zmianę zagospodarowania terenu. Zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno zatwierdzonym Uchwałą Nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 roku ww. działka znajduje się w strefie „A” – strefa centralna, funkcja terenu – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

2. Uzasadnienie do wyboru formy przetargu

Przetarg ustny nieograniczony

II

1. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **7.000,00 złotych** (słownie : siedem tysięcy złotych 00/100)

Sprzedaż nieruchomości zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U. z 2017 r.,poz. 1221 ze zm.).

2. Przetarg odbędzie się dnia **29 stycznia 2019 roku o godz. 10⁰⁰** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 w sali nr 22 na parterze budynku.

3. Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest wpłacenie **wadium** w wysokości **1.400,00 złotych** (słownie : jeden tysiąc czterysta złotych 00/100) **w terminie do 24 stycznia 2019 roku** na konto Powiatu Mogileńskiego w GETIN NOBLE BANK S.A. nr 84 1560 0013 2788 5657 1000 0004.

Za datę wpłaty wadium uważa się datę wpływu środków pieniężnych na wyżej wskazany rachunek bankowy.

Osobom, które nie wygrały przetargu wadium zostanie zwrócone niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 3 dni od dnia odpowiednio : odwołania, zamknięcia, unieważnienia przetargu lub jego zakończenia wynikiem negatywnym.

W przypadku uchylenia się od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

4. Z regulaminem przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Mogilnie w biurze Gospodarki Nieruchomościami (pokój nr 120) lub pod nr telefonu 52 318-03-04, wew. 220.

5. Ogłoszenie o przetargu podlega publikacji :

- na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Mogilnie www.powiat.mogilno.pl,
www.facebook.com/powiatmogilno

- w Biuletynie Informacji Publicznej www.starostwo.mogilno.bip.net.pl ,
 - w serwisie www.nieruchomosci.przetargi.org
- oraz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie przy ul. Narutowicza 1 (parter budynku).

STAROSTA MOGILEŃSKI
Bartosz Nowacki