

w trybie przetargowym. Na nieruchomościach znajdują się nakłady będące własnością osób trzecich.

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 06.08.2020r. do 27.08.2020r.

Lp.	Adres nieruchomości	Działka nr	Obręb	Pow. w m ²	KW
I. Nieruchomości gruntowe przeznaczone pod tereny przylegające do budynków mieszkalnych wielorodzinnych – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym					
1.	ul. J.H. Dąbrowskiego	152/3	95	5	BY1B/00070188/9
2.	ul. J.H. Dąbrowskiego	152/5	95	235	BY1B/00070188/9

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020r. poz. 65 ze zm.).

Osoby zainteresowane ujętymi w wykazie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, przeznaczonymi do wydzierżawienia, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pok. 2 w terminie do dnia 27.08.2020r.

Po upływie terminu ogłoszenia Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanym z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości w drodze przetargu. Firmy lub Spółki przystępujące do przetargu winny przedłożyć wpis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalna stawka czynszu dzierżawnego wskazana w zarządzeniu nr 427/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 20 lipca 2017r. (zmieniającym zarządzenie nr 274/2017 Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 11 maja 2017r.) w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1 m² gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa dla wskazanego przeznaczenia stosunku miesięcznym wynosi:
- tereny przylegające do budynków mieszkalnych wielorodzinnych: 0,08 zł/m² netto,

Ostateczna wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalona zostanie ustalona w drodze postępowania przetargowego. Na przedmiotowe nieruchomości gruntowe zostało wydane zarządzenie nr 57/2020 Wojewody Kujawsko-Pomorskiego z dnia 11 marca 2020r.

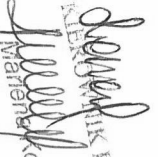
W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna, określona zarządzeniem, przekroczy stawkę ustaloną, stawka ustalona ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Wszelkie nakłady istniejące na nieruchomości, będące własnością poprzedniego użytkownika zostaną rozliczone (zapłacone dotychczasowemu właścicielowi nakładów) przez nowego dzierżawcę bez udziału właściciela gruntu tj. Skarbu Państwa.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres 3-3 lat.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem gruntów oraz rokowaniami.


Beata Kula
Kierownik
Wydziału Mienia i Geodezji
Miasta Bydgoszczy


Beata Kula
Zastępca Dyrektora
Wydziału Mienia i Geodezji (9)

z up. PREZYDENTA MIASTA