

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie przetargowym.**

Na nieruchomości znajdują się nakłady będące własnością osób trzecich

Wykaz zamieszczony zostaje na okres od ~~29.05~~ 2019 r. do ~~18.06~~ 2019 r.

| Lp.                                                                                                                          | Adres nieruchomości | Działka nr | Obręb | Pow. w m <sup>2</sup> | KW     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------|-------|-----------------------|--------|
| <b>I. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod tablice reklamowe – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym</b>         |                     |            |       |                       |        |
| 1.                                                                                                                           | Al. Jana Pawła II   | 16/5       | 139   | 524                   | 136937 |
| <b>II. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod połączenia komunikacyjne – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym</b> |                     |            |       |                       |        |
| 1.                                                                                                                           | Al. Jana Pawła II   | 16/5       | 139   | 524                   | 136937 |

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 t.j. ze zm.).

Osoby zainteresowane ujętymi w wykazie nieruchomościami stanowiącymi własność Skarbu Państwa, przeznaczonymi do wydzierżawienia, winny złożyć wnioski w siedzibie Wydziału Mienia i Geodezji przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 2, w terminie do ~~18.06~~ 2019 r.

Po upływie terminu ogłoszenia, Wydział poinformuje pisemnie wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanym z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości w drodze przetargu.

Firmy lub spółki przystępujące do przetargu winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pełnomocnictwami.

Minimalne stawki czynszu dzierżawnego wskazane w zarządzeniu Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 274/2017 z dnia 11 maja 2017 r. zmienionym zarządzeniem nr 427/2017 z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1m<sup>2</sup> gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa dla wskazanego przeznaczenia wynoszą w stosunku miesięcznym:

1. tablice reklamowe – 118,55 zł/m<sup>2</sup> netto
2. połączenia komunikacyjne – 0,30 zł/m<sup>2</sup> netto

Ostateczna wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalona zostanie w drodze postępowania przetargowego.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna określona zarządzeniem przekroczy stawkę ustaloną, stawka ustalona ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.  
Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry, na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

**Wszelkie nakłady istniejące na nieruchomości, będące własnością poprzedniego użytkownika zostaną rozliczone (zapłacone dotychczasowemu właścicielowi nakładów) przez nowego dzierżawcę bez udziału właściciela gruntu, tj. Skarbu Państwa.**

Umowa dzierżawy zostanie zawarta zgodnie z zarządzeniem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 73/2019 z dnia 17.04.2019 r. na okres 3 lat.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać informacje związane z wydzierżawieniem gruntów oraz postępowaniem przetargowym.

**z up. PREZYDENTA MIASTA**

**INSPEKTOR**

**Dawid Wyszko**

**17.05.2019**

**ALEKSIUSZ KLEPETA**

**Beata Cyborak-Krawiec**

**Zastępczyni Dyrektora**

**20.05.2019**

**Beata Cyborak-Krawiec**  
**Zastępczyni Dyrektora**  
**Wydziału Mienia i Geodezji (9)**