

**OGŁOSZENIE**  
**Starosty Mogileńskiego**  
**z dnia 14 maja 2019 roku**  
**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze**  
**przetargowej**

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.Dz. U. z 2018 r.,poz.121 z póź.zm.) Starosta Mogileński ogłasza, co następuje :

**I**

1.Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczony został do zbycia w drodze przetargowej lokal użytkowy nr 1a o pow. 11,99 m<sup>2</sup> usytuowany na parterze budynku położonego na działce oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 558 o pow. 0,0500 ha, dla której Sąd Rejonowy w Mogilnie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1M/00026229/7.

Dział III i IV przedmiotowej księgi wieczystej jest wolny od wpisów.

2. Osoby, o których mowa w art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z póź.zm. ) nabywają nieruchomość na zasadach określonych w ww. ustawie jeżeli złożą wnioszek w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Po upływie ww. terminu Starosta Mogileński ogłosi przetarg na zbycie nieruchomości.

3. Przetarg będzie miał formę przetargu ustnego nieograniczonego.

a) cena wywoławcza wyniesie 11.000,00 złotych (słownie : jedenaście tysięcy złotych 00/100)

b) cena sprzedaży zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 z póź.zm.).

4.Działka nr 558 położona w obrębie Strzelno znajduje się na terenie, na którym nie ma opracowanego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego; zgodnie z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Strzelno, zatwierdzonym Uchwałą nr XIX/151/2016 Rady Miejskiej w Strzelnie z dnia 18 października 2016 r. działka znajduje się w strefie „A” – strefa centralna, funkcja terenu – istniejące tereny zabudowy mieszkaniowej i usług.

**II**

Ogłoszenie wywiesić na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Mogilnie w okresie od dnia 14 maja 2019 r. do dnia 3 czerwca 2019 r.

**STAROSTA MOGILEŃSKI**  
*Bartosz Nowacki*