

O g ł o s z e n i e
Starosty Nakielskiego
z dnia 29 kwietnia 2020 roku

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) **Starosta Nakielski** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

I. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

Z zasobu nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa przeznaczona się do sprzedaży nieruchomość położoną w Nakle nad Notecią, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 640/15 o powierzchni 2,3004 ha, dla której Sąd Rejonowy w Nakle nad Notecią – IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr BY1N/00008135/0.

II. Opis nieruchomości:

Nieruchomość ta położona jest we wschodniej części miasta Nakło nad Notecią. Jest ona niezagospodarowana, a jej kształt jest nieregularny. Z treści rejestru ewidencji gruntów i budynków wynika, że stanowi następujące użytki: RIIIa – grunty orne klasy IIIa o powierzchni 0,5586 ha oraz RIVb – grunty orne klasy IVb o powierzchni 1,7418 ha.

III. Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem Burmistrza Miasta i Gminy Nakło nad Notecią z dnia 07 marca 2019 r., znak: RGP.6727.107.2019 działka nr 640/15 położona jest na terenie, na którym brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dla działki tej nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nakło nad Notecią wraz ze zmianami i tekstem jednolitym przyjętym uchwałą nr XXVIII/559/2016 Rady Miejskiej w Nakle nad Notecią z dnia 24 listopada 2016 r. dla przedmiotowej działki określono kierunek zagospodarowania: ZD – tereny ogródków działkowych.

IV. Cena nieruchomości:

Cena nieruchomości wynosi 150.000,00 zł (słownie: sto pięćdziesiąt tysięcy złotych).

V. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami:

– 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

VI. Ogłoszenie wywiesza się na okres 21 dni na tablicach ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Gen. Henryka Dąbrowskiego 54 oraz w siedzibie Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Nakle nad Notecią przy ulicy Ks. Piotra Skargi 6, a także zamieszcza się na stronie internetowej Powiatu Nakielskiego (<http://powiat-nakielski.pl>) i w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://pow-nakielski.rbip.mojregion.info>).

Wywieszono na tablicy ogłoszeń,
dnia 30 kwietnia 2020 roku

Zdjęto z tablicy ogłoszeń,
dnia maja 2020 roku

STAROSTA
Tadeusz Sobol