

## **Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.**

**Na nieruchomości znajdują się nakłady będące własnością osób trzecich**

**Wykaz zamieszczony zostaje na okres od 09.07.2018 r. do 30.07.2018 r.**

<b>Lp.</b>	<b>Adres nieruchomości</b>	<b>Działka nr</b>	<b>Obręb</b>	<b>Pow. w m<sup>2</sup></b>	<b>KW</b>
<b>I. Nieruchomość gruntowa przeznaczona pod lokalizację obiektów związanych z budową sieci infrastruktury technicznej – czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym</b>					
1.	ul. Gajowa	5/1	197	161	4668

Wykaz nieruchomości gruntowych przeznaczonych do wydzierżawienia lub najmu został sporządzony i podany do wiadomości publicznej zgodnie z obowiązkiem wynikającym z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 t.j. ze zm.).

Po upływie terminu ogłoszenia Wydział poinformuje wnioskodawców o dalszym toku postępowania związanego z wydzierżawieniem wskazanych w wykazie nieruchomości.

Zawarcie umowy dzierżawy następuje na podstawie rokowań, ustalających warunki umowy. Minimalna stawka czynszu określona w zarządzeniu Prezydenta Miasta Bydgoszczy nr 274/2017 z dnia 11 maja 2017 r. zmienionym zarządzeniem 427/2017 z dnia 20 lipca 2017 r. w sprawie ustalenia wysokości czynszu za dzierżawę 1 m<sup>2</sup> gruntów stanowiących własność Skarbu Państwa zwanym dalej zarządzeniem dla wskazanego przeznaczenia wynosi:

- lokalizacja obiektów związanych z budową sieci infrastruktury technicznej – 18,53 zł/m<sup>2</sup> netto w stosunku miesięcznym

Firmy lub spółki przystępujące do rokowań winny przedłożyć wypis z odpowiedniego rejestru lub ewidencji działalności gospodarczej wraz z ważnymi pehnomocnictwami.

W przypadku, gdy w trakcie obowiązywania umowy stawka minimalna, określona zarządzeniem, przekroczy stawkę wynegocjowaną, stawka wynegocjowana ulegnie automatycznemu podwyższeniu do poziomu stawki określonej zarządzeniem.

Czynsz dzierżawny miesięczny, płatny jest do 10 dnia każdego miesiąca z góry. Czynsz dzierżawny należy wpłacać na konto Urzędu Miasta Bydgoszczy – na nadany indywidualny numer rachunku bankowego.

Umowa dzierżawy nieruchomości gruntowej przy ul. Gajowej zostanie zawarta zgodnie z zarządzeniem Wojewody Kujawsko-Pomorskiego nr 218/2018 z dnia 19.06.2018 r.

Umowy dzierżawy zostaną zawarte na okres trzech lat zgodnie z ww. zarządzeniami wojewody Kujawsko-Pomorskiego.

W Wydziale Mienia i Geodezji Urzędu Miasta Bydgoszczy przy ul. Grudziądzkiej 9-15, pokój nr 5 można uzyskać wszelkie informacje związane z wydzierżawieniem gruntów.

...up. PREZYDENTA MIASTA

Beata Głuchowska-Milowik

Zastępca Dyrektora Wydziału  
Mienia i Geodezji

14