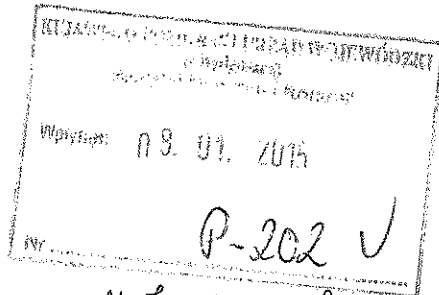




Bydgoszcz, dnia 9 stycznia 2015r.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI

WSPN.II.7580.28.2014



Pan
Stanisław Huskowski
Sekretarz Stanu
w Ministerstwie Administracji i Cyfryzacji

p. inż. J. Joachimowska
Dyrektor

p. Chelichowski
Kierownik

J. Karol
Kierownik

42.01.15V

Wydział Nadzoru i Kontroli
Kontrola
12.01.15

W związku do wystąpienia pokontrolnego Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 5 grudnia 2014r. znak: DKSiW-WKiN.0811.16.2014, dotyczącego realizacji ustawy o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego przez Wojewodę Kujawsko – Pomorskiego, uprzejmie informuję o sposobie wykorzystania uwag i wniosków, a także o podjętych działaniach, odnosząc się kolejno do zaleceń wskazanych w wystąpieniu pokontrolnym.

1. Do podmiotów, które nie dopełniły obowiązku przekazania wojewodzie półrocznego sprawozdania z ujawniania prawa własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego w księgach wieczystych w ustawowym terminie do 15 lipca 2014r. bądź nie dokonały importu takiego sprawozdania do systemu Integrującej Platformy Elektronicznej (IPE) w ww. terminie, zostały wysłane odpowiednie wezwania, do niezwłocznego dokonania tej czynności (w załączeniu wydruk przykładowych maili z dnia 18 lipca 2014r. oraz 13 sierpnia 2014r.).

2. Do wszystkich podmiotów zobowiązanych do importu do systemu IPE lub przesłania wojewodzie półrocznego sprawozdania z ujawniania prawa własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego w księgach wieczystych skierowano pismo z dnia 11 września 2014r., znak WSPN.II.7580.38.2014.SP (kopia w załączeniu) przypominające o ustawowych terminach realizacji poszczególnych obowiązków. Również w bieżących kontaktach bezpośrednich, telefonicznych lub w korespondencji elektronicznej z wyznaczonymi pracownikami, organ przypomina jednostkom o konieczności wywiązywania się z obowiązków nałożonych ustawą o ujawnieniu w księgach wieczystych prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego.

3. Na bieżąco organ zasila system IPE otrzymywanymi od jednostek plikami sprawozdań. Wszystkie podmioty zobowiązane do importu sprawozdań za I półrocze 2014r. do systemu IPE wywiązały się z tego obowiązku, chociaż niektóre dopiero na skutek wezwań i upomnień (w załączeniu kopia pisma znak WSPN.II.7580.37.2014.SP z dnia 22 sierpnia 2014r.). Ponadto wszystkie przysłane do organu pliki sprawozdań w łącznej liczbie 219 zostały niezwłocznie wprowadzone do systemu IPE.

4. Do wszystkich podmiotów zobowiązanych do importu do systemu IPE lub przesłania do organu półrocznego sprawozdania z ujawniania prawa własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego w księgach wieczystych skierowano pismo z dnia 11 września 2014r. znak WSPN.II.7580.38.2014.SP (kopia w załączeniu) przypominające o obowiązkach wynikających z ustawy, między innymi o konieczności występowania przez jednostki z wnioskami do sądów o nabycie lub ujawnienie prawa własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego w księgach wieczystych.

Ponadto organ przeprowadził dwie kontrole w Urzędzie Miasta Bydgoszczy i w Urzędzie Miasta Włocławka w zakresie wykonywania obowiązku składania wniosków o nabycie z mocy prawa i o ujawnienie prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa w księgach wieczystych. Zobowiązano także wszystkich starostów i inne podmioty odpowiedzialne za składanie wniosków o nabycie lub ujawnianie prawa własności Skarbu Państwa w księgach wieczystych do przygotowania zbiorczych zestawień informujących o podjętych przez nich działaniach (w załączeniu wydruk maila z dnia 24 listopada 2014r.) celem ich przeanalizowania przez organ wojewódzki i zmobilizowania starostów do dalszego działania w zakresie regulacji stanów prawnych nieruchomości.

5. Zestawienie w porządku chronologicznym wszystkich wygenerowanych i importowanych plików sprawozdań półrocznych z ujawniania prawa własności Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego w księgach wieczystych, z możliwością pobrania sprawozdania lub pobrania raportu z importu sprawozdania, jest dostępne na platformie IPE. Ponadto wszystkie wiadomości otrzymywane, jak i wysyłane, zawierające ww. sprawozdania półroczne są posortowane i przechowywane w elektronicznej skrzynce pocztowej osoby zajmującej się ujawnieniami (zgodnie z zaleceniami Głównego Geodety Kraju korespondencja ta odbywa się w formie elektronicznej). Natomiast wszelka korespondencja w formie papierowej jest ewidencjonowana w elektronicznym systemie obiegu dokumentacji.

WOJEWODA KUJAWSKO-POMORSKI


Ewa Mes

Otrzymują:

1. Wydział Nadzoru i Kontroli
2. a/a